



EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS  
DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU JEUDI 31 OCTOBRE 2024

**AFFAIRE N° 11-20241031**

**AMÉNAGEMENT DE LA ZAE DU 19E KM – MANDAT DE MAÎTRISE  
D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE CONFIE À LA SPL MARAINA : CRAC 2023**

L'an deux L'an deux mille vingt-quatre, le trente et un du mois d'octobre à neuf heures et vingt-vingt minutes, en application des articles L.2121-7, L. 2122-8 par renvoi de l'article L.5211-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), se sont réunis dans la salle des fêtes du 12<sup>e</sup> km sise au Tampon, rue Auguste Lacaussade, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Sud, légalement convoqués le 25 octobre 2024, sous la présidence de Monsieur HOARAU Jacquet.

**ETAIENT PRESENTS**

**NOTA :**

Nombre de conseillers  
en exercice : 48

Présents : 31

Absents représentés : 14

Absents : 03

Déport des conseillers  
intéressés à l'affaire ou  
ne prenant pas part au  
vote : 02

**- Commune du Tampon -**

HOARAU Jacquet, THIEN AH KOON Patrice (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 14-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031), GASTRIN Albert, TURPIN Catherine, MAUNIER Daniel, PAYET-TURPIN Francemay (de la question diverse n° 01-20241031 à l'affaire n° 01-20241031), THERINCOURT Jean-Pierre, BLARD Régine (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 02-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031), DIJOUX-RIVIERE Mimose, DOMITILE Noéline, FONTAINE Henri, FONTAINE Véronique, GONTHIER Charles Emile, LEBON Jean Richard, MONDON Laurence, ROMANO Augustine, TECHER Doris.

BASSIRE Nathalie, FONTAINE Gilles, SOUBAYA Josian.

**- Commune de Saint-Joseph -**

HUET Henri Claude, JAVELLE Blanche Reine, MUSSARD Harry, LEBON David, LEJOYEUX Marie Andrée, MUSSARD Rose Andrée, VIENNE Axel (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 02-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031).

GUEZELLO Alin, LEBON Louis Jeannot.

**- Commune de l'Entre-Deux -**

VALY Bachil, GROSSET-PARIS Isabelle.

PAYET Gilles.

**- Commune de Saint-Philippe -**

RIVIERE Olivier, COURTOIS Vanessa.

## **ETAIENT REPRESENTES (PROCURATION)**

### **- Commune du Tampon -**

PICARDO Bernard représenté par Jean-Pierre THERINCOURT, ROBERT Evelyne représentée par DOMITILE Noëline, GENCE Jack représenté par GONTHIER Charles Emile, PAYET-TURPIN Francemay représentée par GASTRIN Albert (de l'affaire n° 02-20241031 à l'affaire n° 18-20241031), BLARD Régine représentée par FONTAINE Véronique (de l'affaire n° 03-20241031 à l'affaire n° 18-20241031), THIEN AH KOON Patrice représenté par HOARAU Jacquet (de l'affaire n° 15-20241031 à l'affaire n° 18-20241031).  
BENARD Monique représentée par PAYET Gilles.

### **- Commune de Saint-Joseph -**

LEBRETON Patrick représenté par HUET Henri Claude, HOAREAU Sylvain représenté par VIENNE Axel, K/BIDI Émeline représentée par MUSSARD Harry, LEICHING Stéphanie représentée par LEJOYEUX Marie-Andrée, LANDRY Christian représenté par MUSSARD Rose Andrée, HUET Marie-Josée représentée par LEBON David, FULBERT-GERARD Gilberte représentée par Blanche Reine JAVELLE.

BENARD Clairette Fabienne représentée par DIJOUX RIVIERE Mimose.

## **ETAIENT ABSENTS**

### **- Commune de Saint-Joseph -**

HUET Mathieu, LEVENEUR Inelda, VIENNE Axel (de l'affaire n° 03-20241031 à l'affaire n° 18-20241031).

Les membres présents formant la majorité de ceux en exercice, conformément aux règles de quorum, le Président ouvre la séance. En application de l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, l'Assemblée procède à la nomination d'un ou de plusieurs de ses membres pour remplir les fonctions de secrétaire. A l'unanimité, Madame Laurence MONDON a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.

**AFFAIRE N° 11-20241031****AMÉNAGEMENT DE LA ZAE DU 19<sup>E</sup> KM – MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE  
DÉLÉGUÉE CONFIE À LA SPL MARAINA : CRAC 2023**

Le Président rappelle le projet de construction de la zone d'activité du 19<sup>e</sup> km sur la Commune du Tampon.

Par délibération n° 15-20221202 en date du 02 décembre 2022, la CASUD a confié à la SPL Maraina un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ce projet.

Le Président expose les différentes décisions prises et relatives à cette affaire :

- 02/12/2022 - Délibération du Conseil Communautaire "Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée relative à l'« Aménagement de la ZAE du 14<sup>e</sup> au Tampon », de son contenu, de son montant prévisionnel et du financement des études,
- 12/12/2022 - Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraina : Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération,
- 13/12/2022 - Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraina : Approbation de la convention de mandat pour un montant global de l'opération de 10.678.353,00 TTC, dont une rémunération de 381.703,00 € TTC (hors révisions),
- 31/01/2023 - Notification de la convention de mandat à la SPL Maraina.

Le Président expose les missions du mandataire.

Les attributions confiées au Mandataire portent sur les éléments suivants :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- la recherche de financement, le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de demande de subvention éventuels ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'oeuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- l'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'oeuvre ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- le versement de la rémunération du maître d'oeuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- la réception de l'ouvrage.

Le Président précise que la mission de la SPL se décline en 7 étapes :

- une phase pré-opérationnelle avec le choix d'un prestataire en charge d'une étude d'opportunité commerciale. Cette étude aura pour objet :
  - d'analyser le marché, de qualifier et quantifier l'offre existante et la demande, définir les cibles, faire émerger les opportunités et potentiels,
  - d'identifier les entreprises susceptibles et désireuses de s'installer sur la futur ZAE, ainsi que celles déjà pré positionnées,
  - de vérifier l'opportunité et la faisabilité d'installation de la SUDEC,
  - de définir les produits, typologies, nombres, surfaces (lots libres, baux à construction, immobilier d'entreprise...) – Vérifier la compatibilité de ces typologies vis-à-vis des documents d'urbanisme (PLU, SAR, PADD, OAP),
  - de proposer une approche du coût de sortie / loyers acceptables par typologie,
  - de définir les financements qui pourraient être accordées (européen, nationaux et locaux),
  - d'établir un bilan avantage / inconvénient pour chaque typologie intégrant le coût de sortie, le potentiel d'implantation et les financements.
- la consultation et l'approbation du choix des prestataires en charge de la réalisation des études de maîtrise d'œuvre ainsi que des études annexes (Topographie, Géotechnique, CSPS...),  
La mission débutera par des études préliminaires, des études techniques (géotechnique, topographique...) qui permettront de consolider et compléter les éléments de programmation,
- une assistance au maître d'ouvrage dans sa procédure de maîtrise foncière amiable (négociations et actes de vente) ainsi que la recherche de financement de l'opération,
- une phase d'études opérationnelles comprenant les études d'Avant-Projet et Projet, la réalisation des permis d'aménager ainsi que des études réglementaires et environnementales,  
La SPL se chargera du suivi de la bonne réalisation des études et de la production du dossier de consultation des entreprises de travaux,
- assurer le suivi de la bonne réalisation des travaux en lien avec le maître d'œuvre, jusqu'à la réception des ouvrages et la levée des réserves éventuelles,
- pendant toute l'année de garantie de parfait achèvement, assurer le suivi des désordres éventuels à reprendre et leurs corrections par les prestataires concernés,
- une assistance à la commercialisation, bornage et élaboration du cahier des charges de cession de terrain et avis sur les projets des futurs preneurs.

Les 4 premières étapes ont été engagées en 2023.

Le Président indique que la SPL Maraina, en tant que mandataire, a en charge :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'oeuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- le pilotage des autorisations réglementaires et environnementales ;
- l'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'oeuvre ;
- le dépôt du permis d'aménager ainsi que le suivi de son instruction ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- le versement de la rémunération du maître d'oeuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- la réception des ouvrages ;
- le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de financement éventuels de l'étude ;
- l'accompagnement des futurs preneurs et l'émission d'avis sur les permis de construire déposés.

### **Bilan financier au 31/12/2023 et proposition d'un nouveau bilan pour l'année 2024**

Conformément à l'article 13.2 de la convention de mandat, chaque année un compte rendu financier est adressé à la CASUD et comporte :

- un bilan financier prévisionnel actualisé faisant apparaître d'une part l'état des réalisations en dépenses et en recettes et d'autre part l'estimation des dépenses et recettes restant à réaliser ;
- les justificatifs transmis par les titulaires de marchés pour justifier leur demande de paiement ;
- un plan de trésorerie actualisé avec l'échéancier des dépenses envisagées et des recettes éventuelles.

Le bilan financier prévisionnel de l'opération à approuver au CRAC 2023 est de 13 714 479,75 € TTC et il se décompose comme suit :

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Engagé + Avenant	Cumul réglé au 31/12/2023	Prévisionnel 2024	Au delà	Proposition	
						Nouveau Bilan	Ecart
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>1 230 938,82</b>	<b>324 566,71</b>	<b>1 267 150,00</b>	<b>12 123 063,04</b>	<b>13 714 779,75</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>	<b>567 201,11</b>	<b>115 834,60</b>	<b>198 400,00</b>	<b>866 896,40</b>	<b>1 181 131,00</b>	
3100 Honoraires Moe - Permis d'aménager	622 356,00	427 138,46	56 919,10	140 000,00	425 436,90	622 356,00	
31001 Etudes d'opportunité commerciale	43 400,00	54 250,00	47 089,00			47 089,00	3 689,00
3120 Avis du Permis de Construire	108 500,00				108 500,00	108 500,00	
3210 Honoraires Géotechnique	184 450,00	73 986,15			180 761,00	180 761,00	-3 689,00
3240 Honoraires de CSFS	48 825,00			15 000,00	33 825,00	48 825,00	
3250 Honoraires Topographie	59 675,00	11 826,50	11 826,50		47 848,50	59 675,00	
3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux	43 400,00			43 400,00		43 400,00	
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	70 525,00				70 525,00	70 525,00	
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>			<b>1 000 000,00</b>	<b>10 853 625,00</b>	<b>11 853 625,00</b>	
4200 Travaux	10 307 500,00			1 000 000,00	9 307 500,00	10 307 500,00	
4901 Aléas et révisions	1 546 125,00				1 546 125,00	1 546 125,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>658 323,75</b>	<b>658 323,75</b>	<b>203 318,15</b>	<b>63 750,00</b>	<b>391 255,60</b>	<b>658 323,75</b>	
5110 Rémunération SPL MARAINA	658 323,75	658 323,75	202 189,75	63 750,00	391 255,60	657 195,35	-1 128,40
5800 Révisions			1 128,40			1 128,40	1 128,40
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>	<b>5 413,96</b>	<b>5 413,96</b>	<b>5 000,00</b>	<b>11 286,04</b>	<b>21 700,00</b>	
6104 Publication et insertion dans la presse	21 700,00	5 413,96	5 413,96	5 000,00	11 286,04	21 700,00	
<b>2 RECETTES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>351 718,15</b>	<b>1 239 998,56</b>	<b>12 123 063,04</b>	<b>13 714 779,75</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	13 056 456,00	13 056 456,00	148 400,00	1 176 248,56	11 731 807,44	13 056 456,00	
7101 Rémunération du mandataire	658 323,75	658 323,75	203 318,15	63 750,00	391 255,60	658 323,75	
<b>SOLDE</b>			<b>27 151,44</b>				

Le Président indique que dans le cadre du suivi de cette opération, un comité de pilotage constitué de membres de la commune du Tampon ainsi que de la CASUD s'est réuni à 4 reprises en 2023 pour suivre et valider les étapes de travail engagées.

Il informe que suite aux études, le programme fait l'objet de modifications avec :

- la création d'une bâche à incendie,
- la création d'un poste de refoulement,
- la création d'une voirie de liaison avec le chemin Philidor Técher.

Il précise que le programme d'intervention se concentre sur la partie basse classée en 1AUe d'une superficie d'environ 5 ha. Il informe que la partie haute classée en 2 AUE doit faire l'objet d'acquisition foncière et ne sera ouverte à l'urbanisation qu'après la réalisation de la tranche 1. A terme, la zone comprendra 23 ha.

## Prévisionnel de l'opération pour l'année 2024

### Avancement opérationnel prévisionnel

L'année 2024 devra permettre de :

- valider l'AVP ;
- prendre en compte les modifications de programme (ajout voie SIDR + renforcement du réseau AEP) et de contractualiser un avenant avec la maîtrise d'oeuvre et la SPL Maraina ;
- reprendre les dossiers environnementaux afin d'intégrer ces éléments ;
- déposer la demande d'étude au cas par cas ;

- déposer la déclaration loi sur l'eau ;
- démarrer le PRO ;
- poursuivre la réflexion en termes de commercialisation ;
- poursuivre les acquisitions foncières.

Le Président informe que le CRAC a été transmis à la CASUD conformément au délai réglementaire.

### **Conclusion**

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2024 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé par le Conseil Communautaire le 02/12/2022 c'est-à-dire 13.714.479,75 € TTC.

Le Président informe que le CRAC est joint en annexe.

Il est donc proposé à l'Assemblée :

- d'approuver le Compte-Rendu Annuel d'activité (CRAC) de l'opération ZAE du 19<sup>e</sup> KM au Tampon arrêté au 31/12/2023 et qui s'équilibre à 13.714.479,75 € TTC,
- d'autoriser le Président ou le Vice-Président délégué à signer toutes pièces relatives à cette affaire.

Le Conseil est prié de bien vouloir en délibérer.

### **DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**Le Conseil,**

**Après en avoir délibéré (M. THIEN AH KOON Patrice et M. HUET Henri-Claude en tant que membres du Conseil d'administration de la SPL Maraina ne prenant pas part au débat et vote de cette affaire et ayant quitté la salle), à l'unanimité des suffrages exprimés,**

- **approuve le Compte-Rendu Annuel d'activité (CRAC) de l'opération ZAE du 19<sup>e</sup> KM au Tampon arrêté au 31/12/2023 et qui s'équilibre à 13.714.479,75 € TTC,**

- autorise le Président ou le Vice-Président délégué à signer toutes pièces relatives à cette affaire,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de la Réunion dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Abstention : 00

Contre : 00

Pour : 43

POUR EXTRAIT CONFORME,  
La Secrétaire de séance,



Laurence MONDON

Le Président de la CASUD,



Jacquet HOARAU

Date de mise en ligne sur le site Internet de la CASUD : 07/11/2024

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE



# COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE DELEGUEE « Aménagement de la ZAE du 19<sup>ème</sup> au Tampon »

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2023

*Avril 2024*



Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

<b>I. PRESENTATION DE LA MISSION</b> .....	<b>3</b>
I.1 PRESENTATION GENERALE .....	3
I.2 OBJET DU MANDAT .....	3
I.3 LES MISSIONS DU MANDATAIRE .....	4
I.4 LES INTERVENANTS.....	6
<b>II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER</b> .....	<b>7</b>
II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES .....	7
II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023 .....	8
II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE .....	9
<b>III. ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION</b> .....	<b>10</b>
III.1 ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023.....	10
III.2 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2023 .....	11
III.3 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023.....	12
<b>IV. PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024</b> .....	<b>13</b>
IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL .....	13
IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS.....	13
<b>V. BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNEE 2024</b> .....	<b>14</b>
<b>VI. ANNEXES</b> .....	<b>16</b>
VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	16
VI.2 PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023.....	17
VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES AU 31/12/2023 .....	18

## I. PRESENTATION DE LA MISSION

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Au regard des compétences transférées par la loi NOTRE du 7 août 2015, la Communauté d'Agglomération Sud souhaite aménager la Zone d'Activité Economique du 19<sup>ème</sup> au Tampon afin d'accompagner le développement des activités artisanales et agroalimentaires du secteur.

Cette ZAE s'étend sur environ 23 ha et se situe à 1100 m d'altitude entre la Rn3 au Nord, le quartier du 19<sup>ème</sup> au Nord-Ouest et le chemin Philidor Techer au Sud-Ouest. Le programme d'aménagement de la zone est composé de :

- Une STEP sur 14 725m<sup>2</sup>
- Un village artisanal sur 12 960 m<sup>2</sup>
- Un pôle service aux entreprises sur 3 720 m<sup>2</sup>
- 38 parcelles d'une superficie sur 62 505 m<sup>2</sup>
- 6 macros lots sur 34 650 m<sup>2</sup>

Cette ZAE se situe en zone 1AUe pour la partie basse et en zone 2AUe pour la partie haute.

#### Périmètre de l'opération



### I.2 OBJET DU MANDAT

La convention a pour objet, en application des dispositions des articles L2410-1 à L2432-2 du Code de la Commande Publique, de confier à la Société Publique Locale Maraina, qui l'accepte, le soin de réaliser au nom et pour le compte de la collectivité et sous son contrôle, les études et travaux relatifs au projet d'aménagement de la ZAE du 19<sup>ème</sup> au Tampon.

### I.3 LES MISSIONS DU MANDATAIRE

Conformément aux dispositions prévus à l'article L2422-6 du code de la commande publique, les attributions confiées au Mandataire portent sur les éléments suivants :

- La définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- La recherche de financement, le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de demande de subvention éventuels
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- L'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- Le versement de la rémunération du maître d'œuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- La réception de l'ouvrage.

#### Définition des missions du mandataire

La mission de la SPL Maraina se décompose en 3 phases :

##### Commun aux deux phases

- Choix du groupement de maîtrise d'œuvre sur la totalité de la ZAE ;
- Choix des prestataires annexes (Topographie, Géotechnique, CSPS, étude d'opportunité, urbaniste) sur la totalité de la ZAE.

##### Phase 1 : Etudes (dont études globales) et travaux zone 1AUE

- Les études pré-opérationnelles avec la réalisation et l'approbation d'une d'étude d'opportunité économique sur l'ensemble de la ZAE afin de proposer un projet cohérent répondant au besoin du tissu économique local.

Cette étude aura pour objet :

- o D'analyser le marché, qualifier et quantifier l'offre existante et la demande, définir les cibles, faire émerger les opportunités et potentiels ;
- o Identifier les entreprises susceptibles et désireuses de s'installer sur la futur ZAE, ainsi que celles déjà pré positionnées ;
- o Vérifier l'opportunité et la faisabilité d'installation d'activités agroalimentaires ;
- o Définir les produits, typologies, nombres, surfaces (lots libres, baux à construction, immobilier d'entreprise...) – Vérifier la compatibilité de ces typologies vis-à-vis des documents d'urbanisme (PLU, SAR, PADD, OAP) ;
- o Proposer une approche du cout de sortie / loyers acceptables par typologie ;
- o Définir les financements qui pourraient être accordées (européen, nationaux et locaux). Etablir un bilan avantage / inconvénient pour chaque typologie intégrant le cout de sortie, le potentiel d'implantation et les financements.
- La réalisation d'études préliminaires sur l'ensemble de la zone afin de fixer le programme ;
- Les études opérationnelles d'Avant-Projet sur toute la ZAE afin de préciser la composition générale, ainsi que les grandes orientations techniques de l'opération ;

- L'assistance au maître d'ouvrage dans sa procédure de maîtrise foncière amiable (négociations et actes de vente) ainsi que la recherche de financement sur la zone 1AUE ;
- Les études de Projet uniquement pour la zone 1AUE, la réalisation du permis d'aménager ainsi que des études réglementaires et environnementales sur cette zone ;
- La SPL se chargera du suivi de la bonne réalisation des études et de la production du dossier de consultation des entreprises de travaux ;
- Assurer le suivi de la bonne réalisation des travaux en lien avec le maître d'œuvre, jusqu'à la réception des ouvrages et la levée des réserves éventuelles ;
- Pendant toute l'année de garantie de parfait achèvement, assurer le suivi des désordres éventuels à reprendre et leurs corrections par les prestataires concernés ;
- Une assistance à la commercialisation, bornage et élaboration du cahier des charges de cession de terrain ainsi que les avis sur les projets des futurs preneurs.

### ↳ **Phase 2 : Etudes opérationnelles et travaux zone 2AUE**

- L'assistance au maître d'ouvrage dans sa procédure de maîtrise foncière amiable (négociations et actes de vente) ainsi que la recherche de financement de l'opération sur la zone 2AUE ;
- Les études de Projet uniquement pour la zone 2AUE, la réalisation du permis d'aménager ainsi que des études réglementaires et environnementales sur cette zone ;
- La SPL se chargera du suivi de la bonne réalisation des études et de la production du dossier de consultation des entreprises de travaux ;
- Assurer le suivi de la bonne réalisation des travaux en lien avec le maître d'œuvre, jusqu'à la réception des ouvrages et la levée des réserves éventuelles ;
- Pendant toute l'année de garantie de parfait achèvement, assurer le suivi des désordres éventuels à reprendre et leurs corrections par les prestataires concernés ;
- Une assistance à la commercialisation, bornage et élaboration du cahier des charges de cession de terrain ainsi que les avis sur les projets des futurs preneurs.

La modification du PLU n'est pas comprise dans la présente convention.

La SPL Maraina, en tant que mandataire, aura en charge :

- La définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- Le pilotage des autorisations réglementaires et environnementales ;
- L'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- Le dépôt des permis d'aménager ainsi que le suivi de leur instruction ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- Le versement de la rémunération du maître d'œuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- La réception des ouvrages ;
- Le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de financement éventuels de l'étude ;
- L'accompagnement des futurs preneurs et l'émission d'avis sur les permis de construire déposés.

## I.4 LES INTERVENANTS

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
<b>CASUD</b>	Maître d'ouvrage	Doris CARASSOU DGS	0692 88 78 39	<a href="mailto:dcarassou@casud.re">dcarassou@casud.re</a>
		Joël XAVIER Direction du Développement Economique, de l'Habitat et de la Politique de la Ville	0692 25 56 44	<a href="mailto:jxavier@casud.re">jxavier@casud.re</a>
<b>SPL MARAINA</b>	Mandataire	David AMEEDÉ Directeur Technique	0692 86 57 25	<a href="mailto:david.amedee@spl-maraina.com">david.amedee@spl-maraina.com</a>
		Pasquin PARADIS Chef de Service Aménagement	0692 10 70 31	<a href="mailto:pasquin.paradis@spl-maraina.com">pasquin.paradis@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- ↪ **02/12/2022**      **Délibération du Conseil Communautaire**
- *Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée relative à l'« Aménagement de la ZAE du 19<sup>ème</sup> au Tampon », de son contenu, de son montant prévisionnel et du financement des études*
- ↪ **12/12/2022**      **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraina**
- *Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération*
- ↪ **13/12/2022**      **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraina**
- ❖ *Approbation de la convention de mandat pour un montant global de l'opération de 13 714 779,75 TTC, dont une rémunération de 658 323,75 € TTC*
- ↪ **31/01/2023**      **Notification de la convention de mandat à la SPL Maraina**

## II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Titulaire	Date de notification	Engagement € TTC				Réalisé			% d'avancement	Régulé au 31/12/2023
				Base	Montant des avenants	Total engagé	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2023 hors révisions de prix	Révisions de prix	Reste à réaliser		
<b>3033 ZAE 19ème</b>	<b>13 714 779,75</b>			<b>1 230 938,82</b>		<b>1 230 938,82</b>	<b>12 483 840,93</b>	<b>222 546,33</b>	<b>1 421,06</b>	<b>1 008 392,49</b>	<b>18,08</b>	<b>324 566,71</b>
<b>3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager</b>	<b>622 356,00</b>			<b>427 138,46</b>		<b>427 138,46</b>	<b>195 217,54</b>	<b>56 919,10</b>		<b>370 219,36</b>	<b>13,33</b>	<b>56 919,10</b>
Marchés de Prestations Intellectuelles				427 138,46		427 138,46		56 919,10				56 919,10
23-08022 MOE		00191 VECTRA	01/08/2023	427 138,46		427 138,46		56 919,10				56 919,10
<b>31001 Etudes d'opportunité commerciale</b>	<b>43 400,00</b>			<b>54 250,00</b>		<b>54 250,00</b>	<b>-10 850,00</b>	<b>54 250,00</b>			<b>100,00</b>	<b>47 089,00</b>
Marchés de Prestations Intellectuelles				54 250,00		54 250,00		54 250,00				47 089,00
23-07979 Etude d'opportunité économique		1558 ELAN SARL	11/07/2023	54 250,00		54 250,00		54 250,00				47 089,00
<b>3210 Honoraires Géotechnique</b>	<b>184 450,00</b>			<b>73 986,15</b>		<b>73 986,15</b>	<b>110 463,85</b>			<b>73 986,15</b>		
Marchés de Prestations Intellectuelles				73 986,15		73 986,15						
23-07980 Etudes géotechniques de type G1 et G2		00120 LACQ BTP SERVICES		73 986,15		73 986,15						
<b>3250 Honoraires Topographie</b>	<b>59 675,00</b>			<b>11 826,50</b>		<b>11 826,50</b>	<b>47 848,50</b>	<b>11 826,50</b>			<b>100,00</b>	<b>11 826,50</b>
Marchés de Services				11 826,50		11 826,50		11 826,50				11 826,50
23-07988 RELEVES TOPOGRAPHIQUES		00112 SARL CABINET VEYLAND		11 826,50		11 826,50		11 826,50				11 826,50
<b>5110 Rémunération SPL MARAINA</b>	<b>658 323,75</b>			<b>658 323,75</b>		<b>658 323,75</b>		<b>94 136,77</b>		<b>564 186,98</b>	<b>14,30</b>	<b>202 189,75</b>
Rémunération mandataire				658 323,75		658 323,75		94 136,77				202 189,75
23-07835 REMUNERATION		00414 CASUD		658 323,75		658 323,75		94 136,77				202 189,75
<b>6104 Publication et insertion dans la presse</b>	<b>21 700,00</b>			<b>5 413,96</b>		<b>5 413,96</b>	<b>16 286,04</b>	<b>5 413,96</b>			<b>100,00</b>	<b>5 413,96</b>
Lettre commande				5 413,96		5 413,96		5 413,96				5 413,96
23-07836 Marché MOE - Annonce BOAMP		00011 DILA - BOAMP		781,20		781,20		781,20				781,20
23-07839 Marché MOE - Annonce JIR		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		434,20		434,20		434,20				434,20
23-07840 Marché MOE - Annonce Quotidien		00010 LE QUOTIDIEN		482,98		482,98		482,98				482,98
23-07842 Marché Etude d'opportunité - Annonce JIR		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		548,63		548,63		548,63				548,63
23-07843 Marché Etude d'opportunité - Annonce Quotidien		00010 LE QUOTIDIEN		596,97		596,97		596,97				596,97
23-07844 Marché Géotechnique - Annonce JIR		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		543,98		543,98		543,98				543,98
23-07845 Marché Géotechnique - Annonce Quotidien		00010 LE QUOTIDIEN		593,65		593,65		593,65				593,65
23-07846 Marché Topographie - Annonce JIR		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		545,53		545,53		545,53				545,53
23-07847 Marché Topographie - Annonce Quotidien		00010 LE QUOTIDIEN		593,87		593,87		593,87				593,87
23-08018 3033-Marché MOE-Publication avis attribution		00011 DILA - BOAMP		292,95		292,95		292,95				292,95

**II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE**

Approuvé par le Conseil Communautaire le 02/12/2022.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3033 ZAE 19ème</b>	<b>12 640 350,00</b>	<b>1 074 429,75</b>	<b>13 714 779,75</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 088 600,00</b>	<b>92 531,00</b>	<b>1 181 131,00</b>
3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager	573 600,00	48 756,00	622 356,00
31001 Etudes d'opportunité commerciale	40 000,00	3 400,00	43 400,00
3120 Avis du Permis de Construire	100 000,00	8 500,00	108 500,00
3210 Honoraires Géotechnique	170 000,00	14 450,00	184 450,00
3240 Honoraires de CSPS	45 000,00	3 825,00	48 825,00
3250 Honoraires Topographie	55 000,00	4 675,00	59 675,00
3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux	40 000,00	3 400,00	43 400,00
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	65 000,00	5 525,00	70 525,00
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>10 925 000,00</b>	<b>928 625,00</b>	<b>11 853 625,00</b>
4200 Travaux	9 500 000,00	807 500,00	10 307 500,00
4901 Aléas et révisions	1 425 000,00	121 125,00	1 546 125,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>606 750,00</b>	<b>51 573,75</b>	<b>658 323,75</b>
5110 Rémunération SPL MARAINA	606 750,00	51 573,75	658 323,75
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>20 000,00</b>	<b>1 700,00</b>	<b>21 700,00</b>
6104 Publication et insertion dans la presse	20 000,00	1 700,00	21 700,00

Montant prévisionnel global de l'opération 12 640 350,00 € HT, soit 13 714 779,75 € TTC.

### III. ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION

#### III.1 ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023

- ↪ 02/02/2023 AAPC pour les marchés :
  - Mission de maîtrise d'œuvre
  - Etudes géotechniques
  - Etude d'opportunité économique
  - Relevés topographiques
- ↪ 24/02/2023 DLRO pour les marchés :
  - Etudes géotechniques »
  - Etude d'opportunité économique »
  - Relevés topographiques »
- ↪ 06/03/2023 DLRO pour le marché « Mission de maîtrise d'œuvre »
- ↪ 08/06/2023 CAO portant attribution du marché de maîtrise d'œuvre
- ↪ 16/06/2023 Conseil Communautaire portant autorisation de signer le marché de maîtrise d'œuvre
- ↪ 27/06/2023 Attribution et autorisation de signer les marchés :
  - Arrêté 2023/17 : Etude d'opportunité économique
  - Arrêté 2023/18 : Etude géotechniques de type G1, G2
  - Arrêté 2023/19 : Relevés topographiques
- ↪ 06/07/2023 Notification du marché « Etudes géotechniques de type G1, G2, attribué à la société LACQ Groupe GEOTEC
- ↪ 11/07/2023 Notification du marché « Etude d'opportunité économique » attribué à GROUPE ELAN
- ↪ 20/07/2023 Notification du marché « Relevés topographiques » attribué au Cabinet VEYLAND
- ↪ 20/07/2023 Notification à GROUPE ELAN, titulaire du marché « Etude d'opportunité économique » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage de :
  - La phase 1 : Diagnostic du site
  - La phase 2 : Analyse du marché
  - La phase 3 : Identifications des potentiels preneurs
- ↪ 01/08/2023 Notification du marché de maîtrise d'œuvre, attribué au Groupement VECTRA/ECO STRATEGIE REUNION/GEISER INGENIERIE/GECO
- ↪ 17/08/2023 Notification à LACQ BTP GEOTEC, titulaire du marché « Etudes géotechniques de type G1 et G2 » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des missions G1 Global et G2 AVP Phase 1
- ↪ 17/08/2023 Notification au Cabinet VEYLAND, titulaire du marché « Relevés topographiques » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des relevés topographiques des phases 1 et 2

- ↳ 18/09/2023 Notification de la DC4 portant agrément à la société de la SAS VECTRA, mandataire du marché de M.O.E., pour les prestations « AVP + PRO Tranche 1 : Réalisation des plans de terrassement, profils en long, traitement de surface, murs de soutènement »
- ↳ 20/09/2023 Notification à GROUPE ELAN, titulaire du marché « Etude d'opportunité économique » de l'OS N°2 prescrivant le démarrage de :
- La phase 4 : Définition des produits
  - La phase 5 : Approche financière

### III.2 **BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2023**

- La consultation, l'attribution, l'autorisation de signer et la notification des marchés :
  - o Maîtrise d'œuvre
  - o Etude d'opportunité économique
  - o Etudes géotechniques
  - o Relevés topographiques
- Le démarrage des phases 1, 2, 3, 4 et 5 dans le cadre des études d'opportunité économique ;
- La réalisation des plans topographiques sur les phases 1 et 2 ;
- La réalisation des études géotechniques G2 AVP sur la phase 1 ;
- Le démarrage de la mission assistance foncière comprenant la réalisation de l'état parcellaire et l'estimation des domaines ;
- La réalisation approfondie du diagnostic du site comprenant les réseaux et les besoins CASUD / Tampon ;
- La finalisation de l'étude d'opportunité économique intégrant le type de produits à proposer ;
- La finalisation de l'AVP du maître d'œuvre ;
- La validation des principes d'aménagement et découpage des ilots ;
- A la CASUD de finaliser le portage foncier via l'EPFR.

### III.3 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Régulé en 2023					Reste à régler	% de réglé
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Cumul réglé au 31/12/2023		
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 714 779,75</b>		<b>200 857,40</b>	<b>292,95</b>	<b>123 416,36</b>	<b>324 566,71</b>	<b>13 390 213,04</b>	<b>2,37</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>				<b>115 834,60</b>	<b>115 834,60</b>	<b>1 065 296,40</b>	<b>9,81</b>
3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager	622 356,00				56 919,10	56 919,10	565 436,90	9,15
31001 Etudes d'opportunité commerciale	43 400,00				47 089,00	47 089,00	-3 689,00	108,50
3120 Avis du Permis de Construire	108 500,00						108 500,00	
3210 Honoraires Géotechnique	184 450,00						184 450,00	
3240 Honoraires de CSPS	48 825,00						48 825,00	
3250 Honoraires Topographie	59 675,00				11 826,50	11 826,50	47 848,50	19,82
3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux	43 400,00						43 400,00	
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	70 525,00						70 525,00	
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>						<b>11 853 625,00</b>	
4200 Travaux	10 307 500,00						10 307 500,00	
4901 Aléas et révisions	1 546 125,00						1 546 125,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>658 323,75</b>		<b>195 736,39</b>		<b>7 581,76</b>	<b>203 318,15</b>	<b>455 005,60</b>	<b>30,88</b>
5110 Rémunération SPL Maraina	658 323,75		195 354,25		6 835,50	202 189,75	456 134,00	30,71
5800 Révisions			382,14		746,26	1 128,40	-1 128,40	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>		<b>5 121,01</b>	<b>292,95</b>		<b>5 413,96</b>	<b>16 286,04</b>	<b>24,95</b>
6104 Publication et insertion dans la presse	21 700,00		5 121,01	292,95		5 413,96	16 286,04	24,95
<b>2 RECETTES</b>	<b>13 714 779,75</b>		<b>344 136,39</b>		<b>7 581,76</b>	<b>351 718,15</b>	<b>13 363 061,60</b>	<b>2,56</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	13 056 456,00		148 400,00			148 400,00	12 908 056,00	1,14
7101 Rémunération du mandataire	658 323,75		195 736,39		7 581,76	203 318,15	455 005,60	30,88
SOLDE						27 151,44		

## IV. PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2024 devra permettre :

- De démarrer le PRO ;
- De poursuivre les acquisitions foncières ;
- De déposer les demandes d'autorisation environnementale sur la phase 1 ;
- De poursuivre la réflexion sur le type de lot à proposer dans le cadre de la commercialisation des parcelles.

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2024 s'élève à **1 176 248,56 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisionnel € TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2024
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2 848,56 €	30 000,00 €	25 000,00 €	1 118 400,00 €	<b>1 176 248,56 €</b>

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après :

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Prévisionnel 2024					Année
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4		
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>45 000,00</b>	<b>45 000,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>1 137 150,00</b>	<b>1 267 150,00</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>	<b>30 000,00</b>	<b>30 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>118 400,00</b>	<b>198 400,00</b>	
3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager	622 356,00	30 000,00	30 000,00	20 000,00	60 000,00	140 000,00	
31001 Etudes d'opportunité commerciale	43 400,00						
3120 Avis du Permis de Construire	108 500,00						
3210 Honoraires Géotechnique	184 450,00						
3240 Honoraires de CSPS	48 825,00				15 000,00	15 000,00	
3250 Honoraires Topographie	59 675,00						
3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux	43 400,00				43 400,00	43 400,00	
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	70 525,00						
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>				<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	
4200 Travaux	10 307 500,00				1 000 000,00	1 000 000,00	
4901 Aléas et révisions	1 546 125,00						
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>658 323,75</b>	<b>15 000,00</b>	<b>15 000,00</b>	<b>15 000,00</b>	<b>18 750,00</b>	<b>63 750,00</b>	
5110 Rémunération SPL MARAINA	658 323,75	15 000,00	15 000,00	15 000,00	18 750,00	63 750,00	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>			<b>5 000,00</b>		<b>5 000,00</b>	
6104 Publication et insertion dans la presse	21 700,00			5 000,00		5 000,00	
<b>2 RECETTES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>17 848,56</b>	<b>45 000,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>1 137 150,00</b>	<b>1 239 998,56</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	13 056 456,00	2 848,56	30 000,00	25 000,00	1 118 400,00	1 176 248,56	
7101 Rémunération du mandataire	658 323,75	15 000,00	15 000,00	15 000,00	18 750,00	63 750,00	
SOLDE							

## V. BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNEE 2024

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Engagé + Avenant	Cumul réglé au 31/12/2023	Prévisionnel 2024	Au delà	Proposition	
						Nouveau Bilan	Ecart
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>1 230 938,82</b>	<b>324 566,71</b>	<b>1 267 150,00</b>	<b>12 123 063,04</b>	<b>13 714 779,75</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>	<b>567 201,11</b>	<b>115 834,60</b>	<b>198 400,00</b>	<b>866 896,40</b>	<b>1 181 131,00</b>	
3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager	622 356,00	427 138,46	56 919,10	140 000,00	425 436,90	622 356,00	
31001 Etudes d'opportunité commerciale	43 400,00	54 250,00	47 089,00			47 089,00	3 689,00
3120 Avis du Permis de Construire	108 500,00				108 500,00	108 500,00	
3210 Honoraires Géotechnique	184 450,00	73 986,15			180 761,00	180 761,00	-3 689,00
3240 Honoraires de CSPS	48 825,00			15 000,00	33 825,00	48 825,00	
3250 Honoraires Topographie	59 675,00	11 826,50	11 826,50		47 848,50	59 675,00	
3290 Honoraires de Géomètre - bornage av ant trav aux	43 400,00			43 400,00		43 400,00	
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	70 525,00				70 525,00	70 525,00	
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>			<b>1 000 000,00</b>	<b>10 853 625,00</b>	<b>11 853 625,00</b>	
4200 Trav aux	10 307 500,00			1 000 000,00	9 307 500,00	10 307 500,00	
4901 Aléas et rév isions	1 546 125,00				1 546 125,00	1 546 125,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>658 323,75</b>	<b>658 323,75</b>	<b>203 318,15</b>	<b>63 750,00</b>	<b>391 255,60</b>	<b>658 323,75</b>	
5110 Rémunération SPL MARAINA	658 323,75	658 323,75	202 189,75	63 750,00	391 255,60	657 195,35	-1 128,40
5800 Rév isions			1 128,40			1 128,40	1 128,40
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>	<b>5 413,96</b>	<b>5 413,96</b>	<b>5 000,00</b>	<b>11 286,04</b>	<b>21 700,00</b>	
6104 Publication et insertion dans la presse	21 700,00	5 413,96	5 413,96	5 000,00	11 286,04	21 700,00	
<b>2 RECETTES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>351 718,15</b>	<b>1 239 998,56</b>	<b>12 123 063,04</b>	<b>13 714 779,75</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	13 056 456,00	13 056 456,00	148 400,00	1 176 248,56	11 731 807,44	13 056 456,00	
7101 Rémunération du mandataire	658 323,75	658 323,75	203 318,15	63 750,00	391 255,60	658 323,75	
<b>SOLDE</b>			<b>27 151,44</b>				

Les évolutions entre le bilan approuvé en Conseil Communal et le nouveau bilan proposé pour l'année 2024 sont les suivantes :

### HONORAIRES OPERATIONNELS

- ❖ Ligne 31001 – Etudes d'opportunité commerciale : Cette ligne passe de 43 400,00 € TTC à 47 089,00 € TTC, soit une augmentation de 3 689,00 € TTC qui résulte règlement réalisé ;
- ❖ Ligne 3210 – Honoraires géotechnique : Cette ligne passe de 184 450,00 € TTC à 180 761,00 € TTC, soit une diminution de 3 689,00 € TTC afin d'équilibrer le bilan de l'opération ;
- ❖ Les autres lignes restent inchangées.

**Le montant total des dépenses du poste Honoraires opérationnels reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **1 181 131,00 € TTC**.**

### TRAVAUX

**Le montant total des dépenses du poste Travaux reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **11 853 625,00 € TTC**.**

### REMUNERATIONS DU MANDATAIRE

- ❖ Ligne 5110 – Rémunération SPL Marainq : Cette ligne passe de 658 323,75 € TTC à 657 195,35 € TTC, soit une diminution de 1 128,40 € TTC qui se justifie par l'affectation de crédits supplémentaires à la Ligne 5800 – Révisions (nouvelle ligne) ;
- ❖ Ligne 5800 – Révisions : Cette ligne est nouvelle. Elle est de 1 128,40 € TTC. Elle se justifie par l'affectation de crédits supplémentaires provenant de la Ligne 5110 – Rémunération SPL Marainq.

**Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **658 323,75 € TTC****

### AUTRES DEPENSES

- ❖ Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne reste inchangée.

**Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **21 700,00 € TTC**.**

### CONCLUSION :

**Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2024 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé par le Conseil Communautaire le 02/12/2022 c'est-à-dire **13 714 779,75 € TTC**.**

## VI. ANNEXES

### VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Cumul du réalisé au 31/12/2023		Cumul du réglé au 31/12/2023	Prévisionnel				Bilan proposé		
		Réalisé	Reste		2024	2025	2026	Au delà	Nouveau	Ecart	Reste
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>223 967,39</b>	<b>13 490 812,36</b>	<b>324 566,71</b>	<b>1 267 150,00</b>	<b>3 370 000,00</b>	<b>4 404 136,04</b>	<b>4 348 927,00</b>	<b>13 714 779,75</b>		<b>13 390 213,04</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>	<b>122 995,60</b>	<b>1 058 135,40</b>	<b>115 834,60</b>	<b>198 400,00</b>	<b>215 000,00</b>	<b>247 850,00</b>	<b>404 046,40</b>	<b>1 181 131,00</b>		<b>1 065 296,40</b>
3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager	622 356,00	56 919,10	565 436,90	56 919,10	140 000,00	150 000,00	100 000,00	175 436,90	622 356,00		565 436,90
31001 Etudes d'opportunité commerciale	43 400,00	54 250,00	-10 850,00	47 089,00					47 089,00	3 689,00	
3120 Avis du Permis de Construire	108 500,00		108 500,00			50 000,00	58 500,00		108 500,00		108 500,00
3210 Honoraires Géotechnique	184 450,00		184 450,00					180 761,00	180 761,00	-3 689,00	180 761,00
3240 Honoraires de CSPA	48 825,00		48 825,00		15 000,00	15 000,00	18 825,00		48 825,00		48 825,00
3250 Honoraires Topographie	59 675,00	11 826,50	47 848,50	11 826,50				47 848,50	59 675,00		47 848,50
3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux	43 400,00		43 400,00		43 400,00				43 400,00		43 400,00
3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles	70 525,00		70 525,00				70 525,00		70 525,00		70 525,00
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>		<b>11 853 625,00</b>		<b>1 000 000,00</b>	<b>3 000 000,00</b>	<b>4 000 000,00</b>	<b>3 853 625,00</b>	<b>11 853 625,00</b>		<b>11 853 625,00</b>
4200 Travaux	10 307 500,00		10 307 500,00		1 000 000,00	3 000 000,00	4 000 000,00	2 307 500,00	10 307 500,00		10 307 500,00
4901 Aléas et révisions	1 546 125,00		1 546 125,00					1 546 125,00	1 546 125,00		1 546 125,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>658 323,75</b>	<b>95 557,83</b>	<b>562 765,92</b>	<b>203 318,15</b>	<b>63 750,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>91 255,60</b>	<b>658 323,75</b>		<b>455 005,60</b>
5110 Rémunération SPL MARAINA	658 323,75	94 136,77	564 186,98	202 189,75	63 750,00	150 000,00	150 000,00	91 255,60	657 195,35	-1 128,40	455 005,60
5800 Révisions		1 421,06	-1 421,06	1 128,40					1 128,40	1 128,40	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>	<b>5 413,96</b>	<b>16 286,04</b>	<b>5 413,96</b>	<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>6 286,04</b>		<b>21 700,00</b>		<b>16 286,04</b>
6104 Publication et insertion dans la presse	21 700,00	5 413,96	16 286,04	5 413,96	5 000,00	5 000,00	6 286,04		21 700,00		16 286,04
<b>2 RECETTES</b>	<b>13 714 779,75</b>	<b>243 957,82</b>	<b>13 470 821,93</b>	<b>351 718,15</b>	<b>1 239 998,56</b>	<b>3 370 000,00</b>	<b>4 404 136,04</b>	<b>4 348 927,00</b>	<b>13 714 779,75</b>		<b>13 363 061,60</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	13 056 456,00	148 400,00	12 908 056,00	148 400,00	1 176 248,56	3 220 000,00	4 254 136,04	4 257 671,40	13 056 456,00		12 908 056,00
7101 Rémunération du mandataire	658 323,75	95 557,82	562 765,93	203 318,15	63 750,00	150 000,00	150 000,00	91 255,60	658 323,75		455 005,60
<b>SOLDE</b>				<b>27 151,44</b>							



## VI.2 PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023

	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>PHASE 0</b>						
Consultation études d'opportunité	■					
Consultation Etudes techniques	■	■				
Consultation MOE	■	■	■			
CAO + DCM		■	■			
<b>PHASE 1</b>						
Etude d'opportunité (1AUe + 2AUe)	■	■				
Validation Etude d'opportunité		■				
Etudes techniques (Topo, géotechniques...)	■	■	■	■		
Etudes préliminaires (1AUe + 2AUe)		■	■			
Validation Etudes préliminaires			■			
AVP (1AUe + 2AUe)		■	■	■	■	
Validation AVP		■	■	■	■	
PRO / DCE (1AUe)			■	■		
Validation PRO / DCE				■		
Etudes environnementales			■	■	■	
Instruction / Autorisation				■	■	■
Permis d'aménager					■	■
Acquisitions foncières	■	■	■	■	■	■
Consultation Travaux				■	■	
CAO + DCM					■	■
Travaux					■	■
GPA					■	■
Commercialisation	■	■	■	■	■	■
<b>PHASE 2</b>						
Etudes techniques (Topo, géotechniques...)		■	■	■		
PRO / DCE (2AUe)			■	■		
Validation PRO / DCE				■	■	
Etudes environnementales			■	■	■	
Instruction / Autorisation				■	■	■
Acquisitions foncières	■	■	■	■	■	■
Modification du PLU					■	■
Permis d'aménager					■	■
Consultation Travaux					■	■
CAO + DCM						■
Travaux					■	■
GPA					■	■
Commercialisation	■	■	■	■	■	■

VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES AU 31/12/2023

Intitulé	Bilan	Tiers	Date Règlement	Réglé 2023
<b>1 DEPENSES</b>	<b>13 056 456,00</b>			<b>121 248,56</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>1 181 131,00</b>			<b>115 834,60</b>
<b>3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager</b>	<b>622 356,00</b>			<b>56 919,10</b>
00001 ACPTÉ 1		1561 GRID ENERGY CONNECT - GECO	30/11/2023	43 104,88
00002 3033 VECTRASIT 2		1561 GRID ENERGY CONNECT - GECO	14/12/2023	10 776,22
00003 NH 3		1315 ECO STRATEGIE	22/12/2023	3 038,00
<b>31001 Etudes d'opportunité commerciale</b>	<b>43 400,00</b>			<b>47 089,00</b>
00001 NH 1		1558 ELAN SARL	24/11/2023	21 634,90
00002 NH 2		1558 ELAN SARL	14/12/2023	25 454,10
<b>3120 Avis du Permis de Construire</b>	<b>108 500,00</b>			
<b>3210 Honoraires Géotechnique</b>	<b>184 450,00</b>			
<b>3240 Honoraires de CSPA</b>	<b>48 825,00</b>			
<b>3250 Honoraires Topographie</b>	<b>59 675,00</b>			<b>11 826,50</b>
00001 FA20230929		00112 SARL CABINET VEYLAND	22/12/2023	11 826,50
<b>3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux</b>	<b>43 400,00</b>			
<b>3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles</b>	<b>70 525,00</b>			
<b>4 TRAVAUX</b>	<b>11 853 625,00</b>			
<b>4200 Travaux</b>	<b>10 307 500,00</b>			
<b>4901 Aléas et révisions</b>	<b>1 546 125,00</b>			
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>21 700,00</b>			<b>5 413,96</b>
<b>6104 Publication et insertion dans la presse</b>	<b>21 700,00</b>			<b>5 413,96</b>
00001 CH23010086		00011 DILA - BOAMP	02/05/2023	781,20
00001 FA183751		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	02/05/2023	434,20
00001 FA480721		00010 LE QUOTIDIEN	02/05/2023	482,98
00001 FA183752		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	02/05/2023	548,63
00001 FA480723		00010 LE QUOTIDIEN	02/05/2023	596,97
00001 FA183753		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	02/05/2023	543,98
00001 FA480724		00010 LE QUOTIDIEN	02/05/2023	593,65
00001 FA183754		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	02/05/2023	545,53
00001 FA480725		00010 LE QUOTIDIEN	02/05/2023	593,87
00001 CH23068516		00011 DILA - BOAMP	26/09/2023	292,95

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE



Référence chronologique VECTRA :

Note d'Honoraire n° 2023/084

MARCHE N° M.2023.006

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 19ème km  
LE TAMPON

Maître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
38 rue Colbert  
97838 LE TAMPON CEDEX



## SITUATION N°01 AU 24 NOVEMBRE 2023 Acompte 1

B.E.T.	Adresse, téléphone, fax
VECTRA	LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr
ECO STRATEGIE	3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr
GEISER	11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re
GECO	8, allée de l'arbre voyageur - Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com
ENAVA	4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com

	TOTAUX	REPARTITION DES HONORAIRES				
		V.E.C.TRA (Mandataire)	ECO STRATEGIE (co-traitant)	GEISER (co- traitant)	GECO (co-traitant)	ENAVA (sous- traitant VECTRA)
Honoraires cumulées	39 728,00 €	14 928,00 €	0,00 €	6 000,00 €	5 200,00 €	13 600,00 €
Révisions cumulées	0,00 €					
s/total partiel	39 728,00 €	14 928,00 €	0,00 €	6 000,00 €	5 200,00 €	13 600,00 €
Retenues, divers (+ ou -)	0,00 €					
s/total HT	39 728,00 €	14 928,00 €	0,00 €	6 000,00 €	5 200,00 €	13 600,00 €
Déduire déjà facturé HT	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>39 728,00 €</b>	<b>14 928,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 000,00 €</b>	<b>5 200,00 €</b>	<b>13 600,00 €</b>
TVA 8,5 % :	3 376,88 €	1 268,88 €	0,00 €	510,00 €	442,00 €	1 156,00 €
<b>A PAYER TTC</b>	<b>43 104,88 €</b>	<b>16 196,88 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 510,00 €</b>	<b>5 642,00 €</b>	<b>14 756,00 €</b>

VISAS DES CONCEPTEURS
VECTRA, mandataire
 <b>VECTRA SAS</b> Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIREN : 380 355 354

Notes

VISAS MAITRE D'OUVRAGE		
Technique, le	N° arrivée :	
	N° Four. :	
	Cpte HT/TC :	
Marché, le	Note	
Direct°, le	Chq n°	
	du	

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de **QUARANTE TROIS MILLE CENT QUATRE EUROS ET QUATRE VINGT HUIT CENTIMES T.T.C**  
 Dont part V.E.C.TRA : **Seize mille cent Quatre Vingt Seize euros et quatre vingt Huit centimes TTC**  
 Part ECO STRATEGIE: **Zéro euros et Zéro centimes TTC**  
 Part GEISER: **Six Mille Cinq Cent Dix euros et Zéro centimes TTC**  
 Part GECO: **Cinq Mille Six cent Quarante Deux euros et Zéro centimes TTC**  
 Part ENAVA : **Quatorze Mille Sept Cent Cinquante Six euros et Zéro centimes TTC**



MARCHE N° M.2023.006

MAITRE D'OUVRAGE :

SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
 38 rue Colbert  
 97838 LE TAMPON CEDEX

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement  
 de la ZAE du 19ème km  
 LE TAMPON

Référence Chrono V.E.C.TRA 2023/084

SITUATION N°01 AU 24 NOVEMBRE 2023  
 Acompte 1

Élément de mission	Montant H.T du marché	REPARTITION PAR COTRAITANT												SOUS-TRAITANT		
		Cotraitant 1			Cotraitant 2			Cotraitant 3			Cotraitant 4			Sous-traitant		
		V.E.C.TRA (Mandataire)			ECO STRATEGIE (co-traitant)			GEISER (co-traitant)			GECO (co-traitant)			ENAVA (sous-traitant VECTRA)		
		Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant	Montant	% Avt	Montant
Mission témoin globale																
AVP	49 660,00 €	18 680,00 €	80%	14 928,00 €	- €	0%	0,00 €	7 500,00 €	80%	6 000,00 €	6 500,00 €	80%	5 200,00 €	17 000,00 €	80%	13 600,00 €
Mission témoin tranche 1																
PRO	19 570,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	3 250,00 €	0%	0,00 €	8 000,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	10 920,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	6 140,00 €	6 140,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	1 280,00 €	1 280,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	6 560,00 €	3 960,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	43 620,00 €	35 170,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	8 450,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	5 840,00 €	4 540,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	1 300,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC tranche 1																
MC1	3 500,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	2 800,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC2	1 375,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	675,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC3	10 150,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	9 450,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC4	5 526,00 €	5 526,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC5	36 775,00 €	1 500,00 €	0%	0,00 €	35 275,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC6	5 885,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
Mission témoin tranche 2																
PRO	29 865,00 €	25 640,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	13 195,00 €	10 920,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	8 400,00 €	8 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	2 040,00 €	2 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	8 000,00 €	5 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	80 370,00 €	70 620,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	9 750,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	10 315,00 €	8 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC tranche 2																
MC7	4 210,00 €	960,00 €	0%	0,00 €	3 250,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC8	9 880,00 €	9 880,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC9	16 440,00 €	2 240,00 €	0%	0,00 €	14 200,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC10	4 160,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	2 500,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>393 676,00 €</b>	<b>242 976,00 €</b>		<b>14 928,00 €</b>	<b>72 375,00 €</b>		<b>0,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>		<b>6 000,00 €</b>	<b>45 825,00 €</b>		<b>5 200,00 €</b>	<b>25 000,00 €</b>		<b>13 600,00 €</b>

**VECTRA SAS**  
 Lizine  
 Usine CBO - Cour De L'Usine  
 97438 Sainte Marie  
 SIREN : 380 355 354

MARCHE N° M.2023.006

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 19ème km  
LE TAMPONMaître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
38 rue Colbert  
97838 LE TAMPON CEDEX

## SITUATION N°02 AU 8 DECEMBRE 2023

## Acompte 2

B.E.T.	Adresse, téléphone, fax
VECTRA	LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr
ECO STRATEGIE	3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr
GEISER	11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re
GECO	8, allée de l'arbre voyageur - Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com
ENAVA	4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com

	TOTAUX	REPARTITION DES HONORAIRES				
		V.E.C.T.R.A (Mandataire)	ECO STRATEGIE (co-traitant)	GEISER (co- traitant)	GECO (co-traitant)	ENAVA (sous- traitant VECTRA)
Honoraires cumulés	49 660,00 €	18 660,00 €	0,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Révisions cumulées	0,00 €					
s/total partiel	49 660,00 €	18 660,00 €	0,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Retenues, divers (+ ou -)	0,00 €					
s/total HT	49 660,00 €	18 660,00 €	0,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Déduire déjà facturé HT	39 728,00 €	14 928,00 €	0,00 €	6 000,00 €	5 200,00 €	13 600,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>9 932,00 €</b>	<b>3 732,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 500,00 €</b>	<b>1 300,00 €</b>	<b>3 400,00 €</b>
TVA 8,5 % :	844,22 €	317,22 €	0,00 €	127,50 €	110,50 €	289,00 €
<b>A PAYER TTC</b>	<b>10 776,22 €</b>	<b>4 049,22 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 627,50 €</b>	<b>1 410,50 €</b>	<b>3 689,00 €</b>

VISAS DES CONCEPTEURS
VECTRA, mandataire <b>VECTRA SAS</b> Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIRET : 380 355 354

## Notes

VISAS MAITRE D'OUVRAGE		
Technique, le	N° arrivée : N° Four. : Cpte HT/TC :	
Marché, le	Note	
Direct°, le	Chq n° du	

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de DIX MILLE SEPT CENT SOIXANTE SEIZE EUROS ET VINGT DEUX CENTIMES T.T.C

Dont part V.E.C.T.R.A : Quatre mille Quarante Neuf euros et Vingt Deux centimes TTC

Part ECO STRATEGIE: Zéro euros et Zéro centimes TTC

Part GEISER: Mille Six Cent Vingt Sept euros et Cinquante centimes TTC

Part GECO: Mille Quatre Cent Dix euros et Cinquante centimes TTC

Part ENAVA : Trois Mille Six Cent Quatre Vingt Neuf euros et Zéro centimes TTC



MARCHE N° M.2023.006

MAITRE D'OUVRAGE :

SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
 38 rue Colbert  
 97838 LE TAMPON CEDEX

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement  
 de la ZAE du 19ème km  
 LE TAMPON

Référence Chrono V.E.C.TRA 2023/091

SITUATION N°02 AU 8 DECEMBRE 2023  
 Acompte 2

Elément de mission	Montant H.T du marché	REPARTITION PAR COTRAITANT												SCUS-TRAITANT		
		Cotraitant 1			Cotraitant 2			Cotraitant 3			Cotraitant 4			Sous-traitant		
		V.E.C.TRA (Mandataire)			ECO STRATEGIE (co-traitant)			GEISER (co-traitant)			GECO (co-traitant)			ENAVA (sous-traitant VECTRA)		
	Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant Fact.	Montant	% Avt	Montant	Montant	% Avt	Montant	
<b>Mission témoin globale</b>																
AVP	49 660,00 €	18 660,00 €	100%	18 660,00 €	- €	0%	0,00 €	7 500,00 €	100%	7 500,00 €	6 500,00 €	100%	6 500,00 €	17 000,00 €	100%	17 000,00 €
<b>Mission témoin tranche 1</b>																
PRO	19 570,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	3 250,00 €	0%	0,00 €	8 000,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	10 920,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	6 140,00 €	6 140,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	1 280,00 €	1 280,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	6 560,00 €	3 960,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	43 620,00 €	35 170,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	8 450,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	5 840,00 €	4 540,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	1 300,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>MC tranche 1</b>																
MC1	3 500,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	2 800,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC2	1 375,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	675,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC3	10 150,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	9 450,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC4	5 526,00 €	5 526,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC5	36 775,00 €	1 500,00 €	0%	0,00 €	35 275,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC6	5 885,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>Mission témoin tranche 2</b>																
PRO	29 865,00 €	25 640,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	13 195,00 €	10 920,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	8 400,00 €	8 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	2 040,00 €	2 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	8 000,00 €	5 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	80 370,00 €	70 620,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	9 750,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	10 315,00 €	8 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>MC tranche 2</b>																
MC7	4 210,00 €	960,00 €	0%	0,00 €	3 250,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC8	9 880,00 €	9 880,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC9	16 440,00 €	2 240,00 €	0%	0,00 €	14 200,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC10	4 160,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	2 500,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>393 676,00 €</b>	<b>242 976,00 €</b>		<b>18 660,00 €</b>	<b>72 375,00 €</b>		<b>0,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>		<b>7 500,00 €</b>	<b>45 825,00 €</b>		<b>6 500,00 €</b>	<b>25 000,00 €</b>		<b>17 000,00 €</b>

A déduire cumul précédent  
 Total HT présente NH

14 928,00 €  
 3 732,00 €

0,00 €  
 0,00 €

6 000,00 €  
 1 500,00 €

5 200,00 €  
 1 300,00 €

13 600,00 €  
 3 400,00 €

**VECTRA SAS**  
 Liziné  
 Usine CBO - Cour De L'Usine  
 97439 Sainte Marie  
 SIREN : 380 355 354

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE



Référence chronologique VECTRA :

Note d'Honoraire n° 2023/095

MARCHE N° M.2023.006

**AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 19ème km  
LE TAMPON**

**Maître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
38 rue Colbert  
97838 LE TAMPON CEDEX**



**SITUATION N°03 AU 12 DECEMBRE 2023  
Acompte 3**

B.E.T.	Adresse, téléphone, fax
VECTRA	LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr
ECO STRATEGIE	3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr
GEISER	11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re
GECO	8, allée de l'arbre voyageur – Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com
ENAVA	4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com

	TOTALS	REPARTITION DES HONORAIRES				
		V.E.C.TRA (Mandataire)	ECO STRATEGIE (co-traitant)	GEISER (co- traitant)	GECO (co-traitant)	ENAVA (sous- traitant VECTRA)
Honoraires cumulées	52 460,00 €	19 220,00 €	2 240,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Révisions cumulées	0,00 €					
s/total partiel	52 460,00 €	19 220,00 €	2 240,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Retenues, divers (+ ou -)	0,00 €					
s/total HT	52 460,00 €	19 220,00 €	2 240,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
Déduire déjà facturé HT	49 660,00 €	18 660,00 €	0,00 €	7 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>	<b>560,00 €</b>	<b>2 240,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
TVA 8,5 % :	238,00 €	47,60 €	190,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>A PAYER TTC</b>	<b>3 038,00 €</b>	<b>607,60 €</b>	<b>2 430,40 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

VISAS DES CONCEPTEURS
<b>VECTRA, mandataire</b>
 <b>VECTRA SAS</b> Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIREN : 380 355 354

Notes

VISAS MAITRE D'OUVRAGE		
Technique, le	N° arrivée :	
	N° Four. :	
	Cpte HT/TC :	
Marché, le	Note	
Direct°, le	Chq n°	
	du	

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de **TROIS MILLE TRENTE HUIT EUROS ET ZERO CENTS CENTIMES T.T.C**

Dont part V.E.C.TRA : Six Cent Sept euros et Soixante centimes TTC  
 Part ECO STRATEGIE: Deux Mille Quatre Cent Trente euros et Quarante centimes TTC  
 Part GEISER: Zéro euros et Zéro centimes TTC  
 Part GECO: Zéro euros et Zéro centimes TTC  
 Part ENAVA : Zéro euros et Zéro centimes TTC



MARCHE N° M.2023.006

MAITRE D'OUVRAGE :

SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD  
38 rue Colbert  
97838 LE TAMPON CEDEX

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement  
de la ZAE du 19ème km  
LE TAMPON

Référence Chrono V.E.C.T.R.A 2023/095

SITUATION N°03 AU 12 DECEMBRE 2023

Acompte 3

Élément de mission	Montant H.T du marché	REPARTITION PAR CONTRATANT										SOUS-TRAITANT			
		Contratant 1		Contratant 2		Contratant 3		Contratant 4		GECO (co-traitant)		ENAVA (sous-traitant VECTRA)		% Avt	Montant
		Montant	% AVT	Montant Fact.	Montant	% AVT	Montant Fact.	Montant	% AVT	Montant	Montant Fact.	Montant	Montant		
Mission témoin globale AVP	49 660,00 €	18 660,00 €	100%	18 660,00 €	- €	0%	0,00 €	100%	7 500,00 €	100%	6 500,00 €	6 500,00 €	17 000,00 €	100%	17 000,00 €
Mission témoin tranche 1															
PRO	19 570,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	8 000,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	10 920,00 €	8 320,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	6 140,00 €	6 140,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	1 280,00 €	1 280,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	6 560,00 €	3 960,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	43 620,00 €	35 170,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	5 840,00 €	4 540,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC tranche 1															
MC1	3 500,00 €	700,00 €	80%	560,00 €	2 800,00 €	80%	2 240,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC2	1 375,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	675,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC3	10 150,00 €	700,00 €	0%	0,00 €	9 450,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC4	5 525,00 €	5 525,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC5	36 775,00 €	1 500,00 €	0%	0,00 €	35 275,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC6	5 885,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
Mission témoin tranche 2															
PRO	29 865,00 €	25 640,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	4 225,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / DCE	13 195,00 €	10 920,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Analyse des offres	8 400,00 €	8 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
ACT / Mise au point du marché	2 040,00 €	2 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
VISA	8 000,00 €	5 400,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	2 600,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	80 370,00 €	70 620,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	9 750,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	10 315,00 €	8 040,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	2 275,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
MC tranche 2															
MC7	4 210,00 €	960,00 €	0%	0,00 €	3 250,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
MC8	9 880,00 €	9 880,00 €	0%	0,00 €	- €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
MC9	16 440,00 €	2 240,00 €	0%	0,00 €	14 200,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
MC10	4 160,00 €	1 660,00 €	0%	0,00 €	2 500,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €	- €	0,00 €	0%	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>393 675,00 €</b>	<b>242 976,00 €</b>		<b>19 220,00 €</b>	<b>72 375,00 €</b>		<b>2 240,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>	<b>7 500,00 €</b>		<b>45 825,00 €</b>	<b>6 500,00 €</b>	<b>25 000,00 €</b>		<b>0,00 €</b>

A déduire cumul précédent  
Total HT présente NH

18 660,00 €  
560,00 €

0,00 €  
2 240,00 €

7 500,00 €  
0,00 €

6 500,00 €  
0,00 €

1

17 000,00 €  
0,00 €

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF11-CC311024-DE



**VECTRA SAS**

Lizine

Usine CBO - Cour De L'Usine  
97438 Sainte Marie  
SIREN : 380 355 354

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD  
(CASUD)  
379 rue Hubert Delisle – BP 437  
97 838 LE TAMPON CEDEX

Merci de bien vouloir rappeler les références

Nos références:

Facture N°

OI230905

Nos Réf :

N° de marché 23-036-RUN

Vos Réf

PC/OR/MT/JP/2023

SIRET : 24974008500033

N° Marché : 2023-005

Saint-Denis, le  
18 septembre 2023

FACTURE N°1  
OI230905  
AVANCEMENT

ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE 19ème AU TAMPON

LIBELLE	FACTURE					
	MONTANT MARCHÉ	% appelé	MONTANT TOTAL APPELÉ	% déjà appelé	MONTANT DÉJÀ APPELÉ	FACTURE ELAN
<b>TRANCHE FERME</b>	<b>50 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>19 940,00 €</b>	<b>0%</b>	<b>0,00 €</b>	<b>19 940,00 €</b>
Phase 1 - Diagnostic du site	5 700,00 €	100%	5 700,00 €	0%	- €	5 700,00 €
Phase 2 - Analyse du marché	9 800,00 €	100%	9 800,00 €	0%	- €	9 800,00 €
Phase 3 - Identification des potentiels preneurs	7 400,00 €	60%	4 440,00 €	0%	- €	4 440,00 €
Phase 4 - Définition des produits	4 900,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
Phase 5 - Approche financière	5 000,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
Phase 6 - Elaboration programme provisoire	10 600,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
Phase 7 - Elaboration du programme définitif	4 900,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
Phase 8 - Définition des procédures	1 700,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
<b>TOTAL CA HT</b>	<b>50 000,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>19 940,00 €</b>	<b>0%</b>	<b>0,00 €</b>	<b>19 940,00 €</b>
DEDUCTION AVANCE FORFAITAIRE	0,00 €	0%				0,00 €
<b>TOTAL H.T.</b>						<b>19 940,00 €</b>
TVA 8,5%						1 694,90 €
<b>TTC</b>						<b>21 634,91 €</b>

Facture établie en trois exemplaires

**Conditions de règlement:**

Paiement à 30 jours à compter de la réception de la facture.

**Date d'échéance:**

18 octobre 2023

**Coordonnées bancaires:**

CREDIT AGRICOLE LA REUNION

Code banque / Code guichet / N°de compte / Clé RIB

19906 / 00974 / 30016093366 / 58

IBAN : FR76 1990 6009 7430 0160 9336 658 BIC : AGRIRERX

**Pénalités en cas de retard de paiement:**

3 fois le taux de l'intérêt légal exigible et une indemnité de frais de recouvrement de 40 euros

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD  
(CASUD)  
379 rue Hubert Delisle – BP 437  
97 838 LE TAMPON CEDEX

Merci de bien vouloir rappeler les références

**Nos références:**

Facture N°

OI231102

Nos Réf :

N° de marché 23-036-RUN

Vos Réf

PC/OR/MT/JP/2023

SIRET : **52066400400030**

N° Marché : 2023-005

Saint-Denis, le  
16 novembre 2023

FACTURE N°2  
OI231102  
AVANCEMENT

ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE 19ème AU TAMPON

LIBELLE	FACTURE					
	MONTANT MARCHÉ	% appelé	MONTANT TOTAL APPELÉ	% déjà appelé	MONTANT DÉJÀ APPELÉ	FACTURE ELAN
<b>TRANCHE FERME</b>	<b>50 000,00 €</b>	<b>87%</b>	<b>43 400,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>19 940,00 €</b>	<b>23 460,00 €</b>
Phase 1 - Diagnostic du site	5 700,00 €	100%	5 700,00 €	100%	5 700,00 €	0,00 €
Phase 2 - Analyse du marché	9 800,00 €	100%	9 800,00 €	100%	9 800,00 €	- €
Phase 3 - Identification des potentiels preneurs	7 400,00 €	100%	7 400,00 €	60%	4 440,00 €	2 960,00 €
Phase 4 - Définition des produits	4 900,00 €	100%	4 900,00 €	0%	- €	4 900,00 €
Phase 5 - Approche financière	5 000,00 €	100%	5 000,00 €	0%	- €	5 000,00 €
Phase 6 - Elaboration programme provisoire	10 600,00 €	100%	10 600,00 €	0%	- €	10 600,00 €
Phase 7 - Elaboration du programme définitif	4 900,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
Phase 8 - Définition des procédures	1 700,00 €	0%	- €	0%	- €	- €
<b>TOTAL CA HT</b>	<b>50 000,00 €</b>	<b>87%</b>	<b>43 400,00 €</b>	<b>40%</b>	<b>19 940,00 €</b>	<b>23 460,00 €</b>
DEDUCTION AVANCE FORFAITAIRE	0,00 €	0%				0,00 €
<b>TOTAL H.T.</b>						<b>23 460,00 €</b>
TVA 8,5%						1 994,10 €
<b>TTC</b>						<b>25 454,11 €</b>

Facture établie en trois exemplaires

**Conditions de règlement:**

Paiement à 30 jours à compter de la réception de la facture.

**Date d'échéance:**

16 décembre 2023

**Coordonnées bancaires:**

CREDIT AGRICOLE LA REUNION

Code banque / Code guichet / N°de compte / Clé RIB

19906 / 00974 / 30016093366 / 58

IBAN : FR76 1990 6009 7430 0160 9336 658 BIC : AGRIRERX

**Pénalités en cas de retard de paiement:**

3 fois le taux de l'intérêt légal exigible et une indemnité de frais de recouvrement de 40 euros



# CABINET VEYLAND

**GEOMETRE-EXPERT**

CONSEILLER VALORISEUR GARANTIE

**Bureau principal :**  
25 rue du Docteur Roussel  
CS 42114 97430 LE TAMPON  
☎ : 02.62.59.53.84 – 📠 : 02.62.59.53.85  
E-mail : cv-geometre@cabinet-veyland.fr

Envoyé en préfecture le 06/11/2024  
Reçu en préfecture le 06/11/2024  
Publié le  
ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE

**Bureau secondaire : SHLMR Chevalier Bank**  
Apt 9006 Bat A - 12 Rue Bory de St-Vincent  
97410 SAINT PIERRE  
☎ : 02.62.25.08.09 – 📠 : 02.62.25.90.55  
E-mail : cabinet.veyland@orange.fr

SPL MARAINA  
38 rue Colbert  
97460 SAINT PAUL

**Facture N° FA20230929**

**Date : 15/09/2023**

**Date d'échéance : 15/09/2023**

Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
<b>Marché n° M.2023.008</b>				
<b>Relevés topographiques dans le cadre de l'aménagement de la ZAE du 19ème - LE TAMPON</b>				
<b>Dossier 23-470-JA/CD</b>				
<b>Relevés topographiques selon cahier des charges - PHASE 1</b>	1,00	4 200,00	4 200,00	8,5
▶ Voie et accès				
▶ Courbes de niveau				
▶ Réseaux apparents				
▶ Limites apparentes				
▶ Tous détails topographiques				
<b>Relevés topographiques selon cahier des charges - PHASE 2</b>	1,00	6 700,00	6 700,00	8,5
▶ Voie et accès				
▶ Courbes de niveau				
▶ Réseaux apparents				
▶ Limites apparentes				
▶ Tous détails topographiques				

IBAN : FR76 1131 5000 0108 0033 5511 518 CODE BIC/SWIFT : CEPAFRPP131  
RIB : établissement : 11315 guichet : 00001 compte : 08003355115 clé : 18  
Escompte pour règlement anticipé : 0%  
En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 1.5 fois le taux intérêt légal sera exigible (loi du 31/12/93)

Taux	Base HT	Montant TVA	Total HT	
8,50	10 900,00	926,50	10 900,00	
			Remise 0,00%	0,00
			Total TVA	926,50
			Total TTC	11 826,50
			Acomptes	0,00
			Net à payer	11 826,50 €



DOCUMENTS D'ARMENTAGE • BORNAGES • LOTISSEMENTS  
LEVÉS TOPOGRAPHIQUES • PLANS DE PROPRIÉTÉ • PROFILS • IMPLANTATIONS • CURBATURES  
COPROPRIÉTÉS • ETATS DESCRIPTIFS DE DIVISION • PLANS D'INTERIEUR • LOI CARREZ  
TRAVAUX GPS • NIVELLEMENT DE PRECISION • AUSCULTATIONS • BATHYMETRIE



**Références DILA**

Date de publication : 03/02/2023  
Référence de l'avis : 23-14517

Client : SPLA Maraïna  
Pour tout renseignement sur l'objet de la créance :  
[www.boamp.fr](http://www.boamp.fr) rubrique "Contact"  
Vos publications sont consultables sur ce site avec  
la référence de l'avis

**Pour tout renseignement sur le paiement de ce titre de perception :** [contentieux@dila.gouv.fr](mailto:contentieux@dila.gouv.fr)

Bordereau de titres n° : BT-2023-4030

**Titre de perception  
du 06/02/2023**

Date limite de paiement : 15/04/2023

Envoyé en préfecture le 06/11/2024  
Reçu en préfecture le 06/11/2024  
Publié le 06/02/2023  
ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE

SPLA MARAÏNA  
SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL REUNION

**Votre référence de commande (EJ, BC) :** 23-07836

**N° du service exécutant :**

**Siret :** 52066400400030

Objet de la créance	Qté	Prix unitaire	Montant net
<b>TOTAL DÛ dont détail ci-après :</b>			<b>781,20 €</b>
Achat d'unité(s) de publication Européen	8	90,00 €	720,00 €
TVA DOM			61,20 €
<b>TOTAL DÛ :</b>			<b>781,20 €</b>
<b>Objet du marché : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU 19ème AU TAMPON</b>			

Comment effectuer une réclamation sur ce titre de perception ?

Sous peine de nullité, adressez votre réclamation appuyée de toutes justifications utiles au comptable chargé du recouvrement du titre de perception dans les deux mois qui suivent la notification de ce titre ou du premier acte de poursuite qui en procède ( articles 117 à 119 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique).

*Le présent titre a été rendu exécutoire par l'ordonnateur en vertu des articles 11 et 28 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.*

**Ordonnateur : Mme Anne DUCLOS-GRISIER, Directrice de la DILA**

**Comptable du Budget Annexe Publications Officielles et Information Administrative : Amélie STEFFAN**



**POUR TOUT RÈGLEMENT, LA RÉFÉRENCE EST IMPÉRATIVE : CH23010086**

Modes de règlement à votre disposition :

- Par virement : la référence doit figurer dans le libellé de votre avis de virement.
  - Par chèque à l'ordre du comptable du BAPOIA, à envoyer à l'adresse suivante : DILA TSA n° 41647, 75901 PARIS Cedex 15.
- Joindre obligatoirement ce coupon.

**Date : 06/02/2023**

**Somme totale due : 781,20 €**

Notre RIB	Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé
BDF Paris	30001	00064	10110090182	88
IBAN : FR76 3000 1000 6410 1100 9018 288			Code BIC / SWIFT : BDFEFRPPCCT	
T.V.A intracommunautaire (n° d'identification : FR 76130009186)				

**ANNONCES** : Tél : **0262 48 66 46** - Mail : **factpub@jir.fr**

SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL

**Ex 1**

FACTURE 183751 du 2/02/23  
MB  
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :  
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 248847 AL Référence : 248847 JIR MAPA Toutes éditions LA PRESENTE CONSULTAT° A POUR OBJET UNE MISS° DE MAITRISE D'OEUVRE ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	1920,00	2,0			391,68
JIR MAPA Toutes éditions RELATIVE A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU 19EME AU TAMPON (MLA) M.2023.006 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	1920,00	2,0			Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO XI LOGO 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					400,18
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23					
	<b>Montant net H.T.</b>	<b>Taux T.V.A</b>	<b>Montant T.V.A</b>	<b>Montant T.T.C</b>	
	400,18	8,50	34,02	434,20	

**Net à payer** 434,20

**Téléchargez votre Justificatif sur**  
**[www.monjustificatif.re](http://www.monjustificatif.re)**

Client	249515 SPL MARAINA
Facture	JIR 183751
Date	2/02/23
Montant	434,20

**Règlement aux conditions du contrat:**

Escompte pour paiement comptant à 0%  
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

## Annonces Classées

BP 97712  
97804 ST DENIS CEDEX 9  
Tel 02.62.92.15.15

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Saint-Denis le, 02 Février 2023

### Le Quotidien

Facture N : 480721

Page 1/1

**Total TTC**

**482,98**

Prestations	Montant
3938867/Supp. ZAE 19é TAMPON.	Bon de cde : 23-07840 M.2023.001
Rubrique : Appels d'offres C.	Notre réf : 704948
Nb Caractères Facturés 1 937 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT	
Jeu di 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées	P19
	445,14
	445,14
	Montant net Annonce
	445,14

Montant annonce .....

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

Total HT	445,14
Montant TVA	37,84
<b>Total TTC</b>	<b>482,98</b>

QUATRE CENT QUATRE-VINGT DEUX EUROS ET QUATRE-VINGT DIX HUIT CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

**ANNONCES** : Tél : **0262 48 66 46** - Mail : **factpub@jir.fr**

SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL

**Ex 1**

FACTURE 183752 du 2/02/23  
MB  
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :  
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 248849 AL Référence : 248849 JIR MAPA Toutes éditions ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	2437,00	2,0			497,15
JIR MAPA Toutes éditions ZAE DU 19EME AU TAMPON - REFERENCE : N° M.2023.005 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0			Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					505,65
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23					
	<b>Montant net H.T.</b>	<b>Taux T.V.A</b>	<b>Montant T.V.A</b>	<b>Montant T.T.C</b>	
	505,65	8,50	42,98	548,63	

**Net à payer** 548,63

**Téléchargez votre Justificatif sur**  
**[www.monjustificatif.re](http://www.monjustificatif.re)**

Client	249515 SPL MARAINA
Facture	JIR 183752
Date	2/02/23
Montant	548,63

**Règlement aux conditions du contrat:**

Escompte pour paiement comptant à 0%  
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

## Annonces Classées

BP 97712  
97804 ST DENIS CEDEX 9  
Tel 02.62.92.15.15

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 02 Février 2023

### Le Quotidien

Facture N : 480723

**Total TTC**

**596,97**

Page 1/1

Prestations	Montant
3938878/Am. ZAE 19e TAMPON	Bon de cde : 23-07843 M.2023.0001
Rubrique : Procédure Adaptée C.	Notre réf : 704951
Nb Caractères Facturés 2 452 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT	
Jeu 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées	P20
	550,20
	550,20
	Montant net Annonce
	550,20

Montant annonce .....

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

Total HT	550,20
Montant TVA	46,77
<b>Total TTC</b>	<b>596,97</b>

CINQ CENT QUATRE-VINGT SEIZE EUROS ET QUATRE-VINGT DIX SEPT CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

**ANNONCES** : Tél : **0262 48 66 46** - Mail : **factpub@jir.fr**

SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL

**Ex 1**

FACTURE 183753 du 2/02/23  
MB  
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :  
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 248854 AL Référence : 248854 JIR MAPA Toutes éditions ETUDES GEOTECHNIQUES DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	2416,00	2,0			492,86
JIR MAPA Toutes éditions 19 EME AU TAMPON - REFERENCE : N° M.2023.007 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	2416,00	2,0			Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					501,36
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23					
	<b>Montant net H.T.</b>	<b>Taux T.V.A</b>	<b>Montant T.V.A</b>	<b>Montant T.T.C</b>	
	501,36	8,50	42,62	543,98	

**Net à payer** 543,98

**Téléchargez votre Justificatif sur**  
**[www.monjustificatif.re](http://www.monjustificatif.re)**

Client	249515 SPL MARAINA
Facture	JIR 183753
Date	2/02/23
Montant	543,98

**Règlement aux conditions du contrat:**

Escompte pour paiement comptant à 0%  
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

## Annonces Classées

BP 97712  
97804 ST DENIS CEDEX 9  
Tel 02.62.92.15.15

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 02 Février 2023

### Le Quotidien

Facture N : 480724

**Total TTC**

**593,65**

Page 1/1

Prestations	Montant
3938888/Amén. ZAE 19è TAMPON	Bon de cde : 23-07845 M.2023.007
Rubrique : Procédure Adaptée C.	Notre réf : 704953
Nb Caractères Facturés 2 437 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT	
Jeu 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées	P20
	547,14
	547,14
	Montant net Annonce
	547,14

Montant annonce .....

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

Total HT	547,14
Montant TVA	46,51
<b>Total TTC</b>	<b>593,65</b>

CINQ CENT QUATRE-VINGT TREIZE EUROS ET SOIXANTE CINQ CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

ANNONCES : Tél : 0262 48 66 46 - Mail : factpub@jir.fr

SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL

**Ex 1**

FACTURE 183754 du 2/02/23  
MB  
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :  
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 248856 AL Référence : 248856 JIR MAPA Toutes éditions RELEVES TOPOGRAPHIQUES DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	2423,00	2,0			494,29
JIR MAPA Toutes éditions 19EME AU TAMPON - REFERENCE : M.2023.008 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0			Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					502,79
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23					
	<b>Montant net H.T.</b>	<b>Taux T.V.A</b>	<b>Montant T.V.A</b>	<b>Montant T.T.C</b>	
	502,79	8,50	42,74	545,53	

**Net à payer** 545,53

**Téléchargez votre Justificatif sur**  
**[www.monjustificatif.re](http://www.monjustificatif.re)**

Client  
Facture 249515 SPL MARAINA  
Date JIR 183754  
2/02/23  
Montant 545,53

**Règlement aux conditions du contrat:**  
Escompte pour paiement comptant à 0%  
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

## Annonces Classées

BP 97712  
97804 ST DENIS CEDEX 9  
Tel 02.62.92.15.15

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

Réf. client : 27 982 I

97460 SAINT-PAUL

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 02 Février 2023

### Le Quotidien

Facture N : 480725

**Total TTC**

**593,87**

Page 1/1

Prestations	Montant
3938903/Am. ZAE 19è TAMPON	Bon de cde : 23-07847 M.2023.008
Rubrique : Procédure Adaptée C.	Notre réf : 704954
Nb Caractères Facturés 2 438 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT	
Jeu di 02 Févriér 2023 Le Quotidien - les Classées	P20
	547,35
	547,35
	Montant net Annonce
	547,35

Montant annonce .....

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

Total HT	547,35
Montant TVA	46,52
<b>Total TTC</b>	<b>593,87</b>

CINQ CENT QUATRE-VINGT TREIZE EUROS ET QUATRE-VINGT SEPT CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.



**PREMIÈRE  
MINISTRE**

**Direction de l'information  
légale et administrative**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

26 rue Desaix, 75727 PARIS Cedex 15  
SIRET : 130009186 00011 – code APE : 5813Z  
Comptable assignataire :  
La comptable du Budget Annexe P.O.I.A.  
Tel : 01 40 58 76 99 (de 8h à 12h et de 13h à 15h)

**Références DILA**

Date de publication : 27/08/2023  
Référence de l'avis : 23-118552

Client : SPLA Maraïna  
Pour tout renseignement sur l'objet de la créance :  
[www.boamp.fr](http://www.boamp.fr) rubrique "Contact"  
Vos publications sont consultables sur ce site avec  
la référence de l'avis

**Pour tout renseignement sur le paiement de ce titre de perception :** [contentieux@dila.gouv.fr](mailto:contentieux@dila.gouv.fr)

Bordereau de titres n° : BT-2023-4823

**Titre de perception  
du 30/08/2023**

Date limite de paiement : 15/10/2023

Envoyé en préfecture le 06/11/2024  
Reçu en préfecture le 06/11/2024  
Publié le 30/08/2023  
ID : 974-249740085-20241031-AFF11\_CC311024-DE



SPLA MARAÏNA  
SPL MARAINA  
38 RUE COLBERT  
97460 SAINT PAUL REUNION

**Votre référence de commande (EJ, BC) :** 23-08018

**N° du service exécutant :**

**Siret :** 52066400400030

Objet de la créance	Qté	Prix unitaire	Montant net
<b>TOTAL DÛ dont détail ci-après :</b>			<b>292,95 €</b>
Achat d'unité(s) de publication Européen	3	90,00 €	270,00 €
TVA DOM			22,95 €
<b>TOTAL DÛ :</b>			<b>292,95 €</b>
<b>Objet du marché : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU 19ème AU TAMPON</b>			

Comment effectuer une réclamation sur ce titre de perception ?

Sous peine de nullité, adressez votre réclamation appuyée de toutes justifications utiles au comptable chargé du recouvrement du titre de perception dans les deux mois qui suivent la notification de ce titre ou du premier acte de poursuite qui en procède ( articles 117 à 119 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique).

*Le présent titre a été rendu exécutoire par l'ordonnateur en vertu des articles 11 et 28 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.*

**Ordonnateur : Mme Anne DUCLOS-GRISIER, Directrice de la DILA**

**Comptable du Budget Annexe Publications Officielles et Information Administrative : Amélie STEFFAN**



**POUR TOUT RÈGLEMENT, LA RÉFÉRENCE EST IMPÉRATIVE : CH23068516**

Modes de règlement à votre disposition :

- Par virement : la référence doit figurer dans le libellé de votre avis de virement.
  - Par chèque à l'ordre du comptable du BAPOIA, à envoyer à l'adresse suivante : DILA TSA n° 41647, 75901 PARIS Cedex 15.
- Joindre obligatoirement ce coupon.

**Date : 30/08/2023**

**Somme totale due : 292,95 €**

Notre RIB	Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé
BDF Paris	30001	00064	10110090182	88
IBAN : FR76 3000 1000 6410 1100 9018 288			Code BIC / SWIFT : BDFEFRPPCCT	
T.V.A intracommunautaire (n° d'identification : FR 76130009186)				