



EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU JEUDI 31 OCTOBRE 2024

AFFAIRE N° 10-20241031

**AMÉNAGEMENT DE LA ZAE DU 14E KM – MANDAT DE MAÎTRISE
D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE CONFIE À LA SPL MARAINA : CRAC 2023**

L'an deux L'an deux mille vingt-quatre, le trente et un du mois d'octobre à neuf heures et vingt-vingt minutes, en application des articles L.2121-7, L. 2122-8 par renvoi de l'article L.5211-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), se sont réunis dans la salle des fêtes du 12^e km sise au Tampon, rue Auguste Lacaussade, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Sud, légalement convoqués le 25 octobre 2024, sous la présidence de Monsieur HOARAU Jacquet.

ETAIENT PRESENTS

NOTA :

Nombre de conseillers
en exercice : 48

Présents : 31

Absents représentés : 14

Absents : 03

Déport des conseillers
intéressés à l'affaire ou
ne prenant pas part au
vote : 02

- Commune du Tampon -

HOARAU Jacquet, THIEN AH KOON Patrice (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 14-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031), GASTRIN Albert, TURPIN Catherine, MAUNIER Daniel, PAYET-TURPIN Francemay (de la question diverse n° 01-20241031 à l'affaire n° 01-20241031), THERINCOURT Jean-Pierre, BLARD Régine (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 02-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031), DIJOUX-RIVIERE Mimose, DOMITILE Noéline, FONTAINE Henri, FONTAINE Véronique, GONTHIER Charles Emile, LEBON Jean Richard, MONDON Laurence, ROMANO Augustine, TECHER Doris.

BASSIRE Nathalie, FONTAINE Gilles, SOUBAYA Josian.

- Commune de Saint-Joseph -

HUET Henri Claude, JAVELLE Blanche Reine, MUSSARD Harry, LEBON David, LEJOYEUX Marie Andrée, MUSSARD Rose Andrée, VIENNE Axel (de l'affaire n° 01-20241031 à l'affaire n° 02-20241031, y compris la question diverse n° 01-20241031).

GUEZELLO Alin, LEBON Louis Jeannot.

- Commune de l'Entre-Deux -

VALY Bachil, GROSSET-PARIS Isabelle.

PAYET Gilles.

- Commune de Saint-Philippe -

RIVIERE Olivier, COURTOIS Vanessa.

ETAIENT REPRESENTES (PROCURATION)**- Commune du Tampon –**

PICARDO Bernard représenté par Jean-Pierre THERINCOURT, ROBERT Evelyne représentée par DOMITILE Noëline, GENCE Jack représenté par GONTHIER Charles Emile, PAYET-TURPIN Francemay représentée par GASTRIN Albert (de l'affaire n° 02-20241031 à l'affaire n° 18-20241031), BLARD Régine représentée par FONTAINE Véronique (de l'affaire n° 03-20241031 à l'affaire n° 18-20241031), THIEN AH KOON Patrice représenté par HOARAU Jacquet (de l'affaire n° 15-20241031 à l'affaire n° 18-20241031).

BENARD Monique représentée par PAYET Gilles.

- Commune de Saint-Joseph -

LEBRETON Patrick représenté par HUET Henri Claude, HOAREAU Sylvain représenté par VIENNE Axel, K/BIDI Émeline représentée par MUSSARD Harry, LEICHING Stéphanie représentée par LEJOYEUX Marie-Andrée, LANDRY Christian représenté par MUSSARD Rose Andrée, HUET Marie-Josée représentée par LEBON David, FULBERT-GERARD Gilberte représentée par Blanche Reine JAVELLE.

BENARD Clairette Fabienne représentée par DIJOUX RIVIERE Mimose.

ETAIENT ABSENTS**- Commune de Saint-Joseph -**

HUET Mathieu, LEVENEUR Inelda, VIENNE Axel (de l'affaire n° 03-20241031 à l'affaire n° 18-20241031).

Les membres présents formant la majorité de ceux en exercice, conformément aux règles de quorum, le Président ouvre la séance. En application de l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, l'Assemblée procède à la nomination d'un ou de plusieurs de ses membres pour remplir les fonctions de secrétaire. A l'unanimité, Madame Laurence MONDON a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.

AFFAIRE N° 10-20241031**AMÉNAGEMENT DE LA ZAE DU 14^E KM – MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE
DÉLÉGUÉE CONFIE À LA SPL MARAINA : CRAC 2023**

Le Président rappelle le projet de construction de la zone d'activité du 14^e KM sur la Commune du Tampon.

Par délibération n° 16-20221202 en date du 02 décembre 2022, la CASUD a confié à la SPL MARAINA un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ce projet.

Le Président expose les différentes décisions prises et relatives à cette affaire :

- 02/12/2022 - Délibération du Conseil Communautaire « Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée relative à l'«Aménagement de la ZAE du 14^e au Tampon » », de son contenu, de son montant prévisionnel et du financement des études,
- 12/12/2022 - Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraina : Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération,
- 13/12/2022 - Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraina : Approbation de la convention de mandat pour un montant global de l'opération de 10 678 353,00 € TTC, dont une rémunération de 381 703,00 € TTC (hors révisions),
- 31/01/2023 - Notification de la convention de mandat à la SPL Maraina.

Le Président rappelle les missions du mandataire. Les attributions confiées au Mandataire portent sur les éléments suivants :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- la recherche de financement, le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de demande de subvention éventuels ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- l'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- le versement de la rémunération du maître d'oeuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- la réception de l'ouvrage.

Le Président précise que la mission de la SPL se décline en 7 étapes :

- Une phase pré-opérationnelle avec le choix d'un prestataire en charge d'une étude d'opportunité commerciale.

Cette étude aura pour objet :

- d'analyser le marché, qualifier et quantifier l'offre existante et la demande, définir les cibles, faire émerger les opportunités et potentiels,
 - d'identifier les entreprises susceptibles et désireuses de s'installer sur la futur ZAE, ainsi que celles déjà pré positionnées,
 - de vérifier l'opportunité et la faisabilité d'installation de la SUDEC,
 - définir les produits, typologies, nombres, surfaces (lots libres, baux à construction, immobilier d'entreprise...) – Vérifier la compatibilité de ces typologies vis-à-vis des documents d'urbanisme (PLU, SAR, PADD, OAP),
 - de proposer une approche du coût de sortie / loyers acceptables par typologie,
 - de définir les financements qui pourraient être accordées (européen, nationaux et locaux),
 - d'établir un bilan avantage / inconvénient pour chaque typologie intégrant le coût de sortie, le potentiel d'implantation et les financements.
- la consultation et l'approbation du choix des prestataires en charge de la réalisation des études de maîtrise d'œuvre ainsi que des études annexes (Topographie, Géotechnique, CSPS...). La mission débutera par des études préliminaires, des études techniques (géotechnique, topographique...) qui permettront de consolider et compléter les éléments de programmation,
 - une assistance au maître d'ouvrage dans sa procédure de maîtrise foncière amiable (négociations et actes de vente) ainsi que la recherche de financement de l'opération.,
 - une phase d'études opérationnelles comprenant les études d'Avant-Projet et Projet, la réalisation des permis d'aménager ainsi que des études réglementaires et environnementales. La SPL se chargera du suivi de la bonne réalisation des études et de la production du dossier de consultation des entreprises de travaux,
 - assurer le suivi de la bonne réalisation des travaux en lien avec le maître d'œuvre, jusqu'à la réception des ouvrages et la levée des réserves éventuelles,
 - pendant toute l'année de garantie de parfait achèvement, assurer le suivi des désordres éventuels à reprendre et leurs corrections par les prestataires concernés,
 - une assistance à la commercialisation, bornage et élaboration du cahier des charges de cession de terrain et avis sur les projets des futurs preneurs.

Les 4 premières étapes ont été engagées en 2023.

Le Président informe que la SPL Maraina, en tant que mandataire, a en charge :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- le pilotage des autorisations réglementaires et environnementales ;
- l'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- le dépôt du permis d'aménager ainsi que le suivi de son instruction ;
- la préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- le versement de la rémunération du maître d'oeuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- la réception des ouvrages ;
- le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de financement éventuels de l'étude ;
- l'accompagnement des futurs preneurs et l'émission d'avis sur les permis de construire déposés.

Etat d'avancement de l'opération

Ci-dessous les éléments relatifs aux marchés :

- CAO portant attribution du marché de maîtrise d'oeuvre,
- Conseil Communautaire portant autorisation de signer le marché de maîtrise d'oeuvre,
- Attribution et autorisation de signer les marchés :
 - Arrêté 2023/14 : Etude d'opportunité économique,
 - Arrêté 2023/15 : Etude géotechniques de type G1, G2,
 - Arrêté 2023/16 : Relevés topographiques.
- Notification du marché « Etudes géotechniques de type G1, G2, attribué à la société LACQ Groupe GEOTEC,
- Notification du marché « Etude d'opportunité économique » attribué à GROUPE ELAN,
- Notification du marché « Relevés topographiques » attribué au Cabinet VEYLAND,
- Notification à GROUPE ELAN, titulaire du marché « Etude d'opportunité économique » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage de :
 - la phase 1 : Diagnostic du site,
 - la phase 2 : Analyse du marché,
 - la phase 3 : Identifications des potentiels preneurs.

- Notification du marché de maîtrise d'oeuvre, attribué au Groupement VECTRA/ECO STRATEGIE REUNION/GEISER INGENIERIE/GECO,
- Notification à LACQ BTP GEOTEC, titulaire du marché « Etudes géotechniques de type G1 et G2 » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des missions G1 et G2 AVP,
- Notification au Cabinet VEYLAND, titulaire du marché « Relevés topographiques » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des relevés topographiques.

Le Président indique que dans le cadre du suivi de cette opération, un comité de pilotage constitué de membres de la commune du Tampon ainsi que de la CASUD s'est réuni à 4 reprises en 2023 pour suivre et valider les étapes de travail engagées.

Il informe que faisant suite aux études, le programme fait l'objet de modifications avec :

- la création d'une voirie en partie basse reliant la zone au chemin chalet pour une meilleure desserte en matière de circulation et de raccordement au réseau d'assainissement ;
- le renforcement du réseau d'eau potable en partie haute.

Il précise que le programme a été resserré sur le foncier maîtrisé par l'EPFR et la Commune du Tampon pour pouvoir commencer une première tranche de travaux sur 7 ha. A terme, 3 ha supplémentaires seront intégrés à la zone.

Bilan financier au 31/12/2023 et proposition d'un nouveau bilan pour l'année 2024

Conformément à l'article 13.2 de la convention de mandat, chaque année un compte rendu financier est adressé à la CASUD et comporte :

- un bilan financier prévisionnel actualisé faisant apparaître d'une part l'état des réalisations en dépenses et en recettes et d'autre part l'estimation des dépenses et recettes restant à réaliser ;
- les justificatifs transmis par les titulaires de marchés pour justifier leur demande de paiement ;
- un plan de trésorerie actualisé avec l'échéancier des dépenses envisagées et des recettes éventuelles.

Le bilan financier prévisionnel de l'opération à approuver au CRAC 2023 est de 10 678 353,00 € TTC et il se décompose comme suit :

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Engagé + Avenant | Cumul réglé au 31/12/2023 | Prévisionnel 2024 | Au delà | Proposition | |
|---|-------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| | | | | | | Nouveau Bilan | Ecart |
| 1 DEPENSES | 10 678 353,00 | 757 755,88 | 266 054,87 | 749 000,00 | 9 663 298,13 | 10 678 353,00 | |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | 370 639,80 | 132 947,76 | 190 000,00 | 539 627,24 | 862 575,00 | |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | 280 682,45 | 50 910,91 | 120 000,00 | 398 714,09 | 569 625,00 | |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 62 550,00 | 41 772,50 | 35 479,50 | | | 35 479,50 | 2 929,50 |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | | | 15 000,00 | 17 550,00 | 32 550,00 | |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | 39 613,35 | 37 985,85 | 20 000,00 | 47 584,65 | 105 570,50 | -2 929,50 |
| 3240 Honoraires de CSPS | 32 550,00 | | | 15 000,00 | 17 550,00 | 32 550,00 | |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | 8 571,50 | 8 571,50 | 20 000,00 | 3 978,50 | 32 550,00 | |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 21 700,00 | | | | 21 700,00 | 21 700,00 | |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | | | 32 550,00 | 32 550,00 | |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | | 500 000,00 | 8 858 125,00 | 9 358 125,00 | |
| 4200 Travaux | 8 137 500,00 | | | 500 000,00 | 7 637 500,00 | 8 137 500,00 | |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | | | 1 220 625,00 | 1 220 625,00 | |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 446 803,00 | 381 703,00 | 127 694,03 | 59 000,00 | 260 108,97 | 446 803,00 | |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 381 703,00 | 381 703,00 | 126 885,32 | 55 000,00 | 199 817,68 | 381 703,00 | |
| 5800 Révisions | 65 100,00 | | 808,71 | 4 000,00 | 60 291,29 | 65 100,00 | |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 413,08 | | 5 436,92 | 10 850,00 | |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 413,08 | | 5 436,92 | 10 850,00 | |
| 2 RECETTES | 10 678 353,00 | 10 657 293,00 | 348 644,03 | 666 410,84 | 9 663 298,13 | 10 678 353,00 | |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 10 231 550,00 | 10 296 650,00 | 220 950,00 | 607 410,84 | 9 403 189,16 | 10 231 550,00 | |
| 7101 Rémunération du mandataire | 446 803,00 | 342 643,00 | 127 694,03 | 59 000,00 | 260 108,97 | 446 803,00 | |
| SOLDE | | | 82 587,16 | | | | |

Prévisionnel de l'opération pour l'année 2024

Avancement opérationnel prévisionnel

L'année 2024 devra permettre de :

- valider l'AVP ;
- prendre en compte les modifications de programme (ajout voie SIDR + renforcement du réseau AEP) et de contractualiser un avenant avec la maîtrise d'oeuvre et la SPL Maraina ;
- reprendre les dossiers environnementaux afin d'intégrer ces éléments ;
- déposer la demande d'étude au cas par cas ;
- déposer la déclaration loi sur l'eau ;
- démarrer le PRO ;
- poursuivre la réflexion en termes de commercialisation ;
- poursuivre les acquisitions foncières.

Le Président informe que le CRAC a été transmis à la CASUD conformément au délai réglementaire.

Conclusion

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2024 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé par le Conseil communautaire le 02/12/2022, c'est-à-dire 10 678 353,00 € TTC.

Le Président informe que le CRAC est joint en pièce annexe.

Il est donc proposé à l'Assemblée :

- d'approuver le Compte-Rendu Annuel d'activité (CRAC) de l'opération ZAE DU 14^E KM AU TAMPON arrêté au 31/12/2023 et qui s'équilibre à 10 678 353,00 €,

- d'autoriser le Président ou le Vice-Président délégué à signer toutes pièces relatives à cette affaire.

Le Conseil est prié de bien vouloir en délibérer.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Le Conseil,

Après en avoir délibéré (M. THIEN AH KOON Patrice et M. HUET Henri-Claude en tant que membres du Conseil d'administration de la SPL Maraina ne prenant pas part au débat et vote de cette affaire et ayant quitté la salle), à l'unanimité des suffrages exprimés,

- approuve le Compte-Rendu Annuel d'activité (CRAC) de l'opération ZAE du 14^e km au Tampon arrêté au 31/12/2023 et qui s'équilibre à 10 678 353,00 €,
- autorise le Président ou le Vice-Président délégué à signer toutes pièces relatives à cette affaire,
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de la Réunion dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Abstention : 00

Contre : 00

Pour : 43

POUR EXTRAIT CONFORME,
La Secrétaire de séance,



Laurence MONDON

Le Président de la CASUD,



Jacquet HOARAU



Date de mise en ligne sur le site Internet de la CASUD : 07/11/2024

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE



COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD



MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE DELEGUEE « Aménagement de la ZAE du 14^{ème} au Tampon »

Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2023

Avril 2024



Société Publique Locale Maraina
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 - Email : contact@spl-maraina.com

SOMMAIRE

| | |
|---|-----------|
| I. PRESENTATION DE LA MISSION | 3 |
| I.1 PRESENTATION GENERALE | 3 |
| I.2 OBJET DU MANDAT | 4 |
| I.3 LES MISSIONS DU MANDATAIRE | 4 |
| I.4 LES INTERVENANTS..... | 6 |
| II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER | 7 |
| II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES | 7 |
| II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023 | 8 |
| II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE | 9 |
| III. ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION | 10 |
| III.1 ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023..... | 10 |
| III.2 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2023 | 11 |
| III.3 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023..... | 12 |
| IV. PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024 | 13 |
| IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL | 13 |
| IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS..... | 13 |
| V. BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNEE 2024 | 14 |
| VI. ANNEXES | 16 |
| VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS | 16 |
| VI.2 PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023..... | 17 |
| VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES AU 31/12/2023 | 18 |

I. PRESENTATION DE LA MISSION

I.1 PRESENTATION GENERALE

La CASUD est un territoire en plein développement. Son tissu économique est majoritairement composé de TPE et PME.

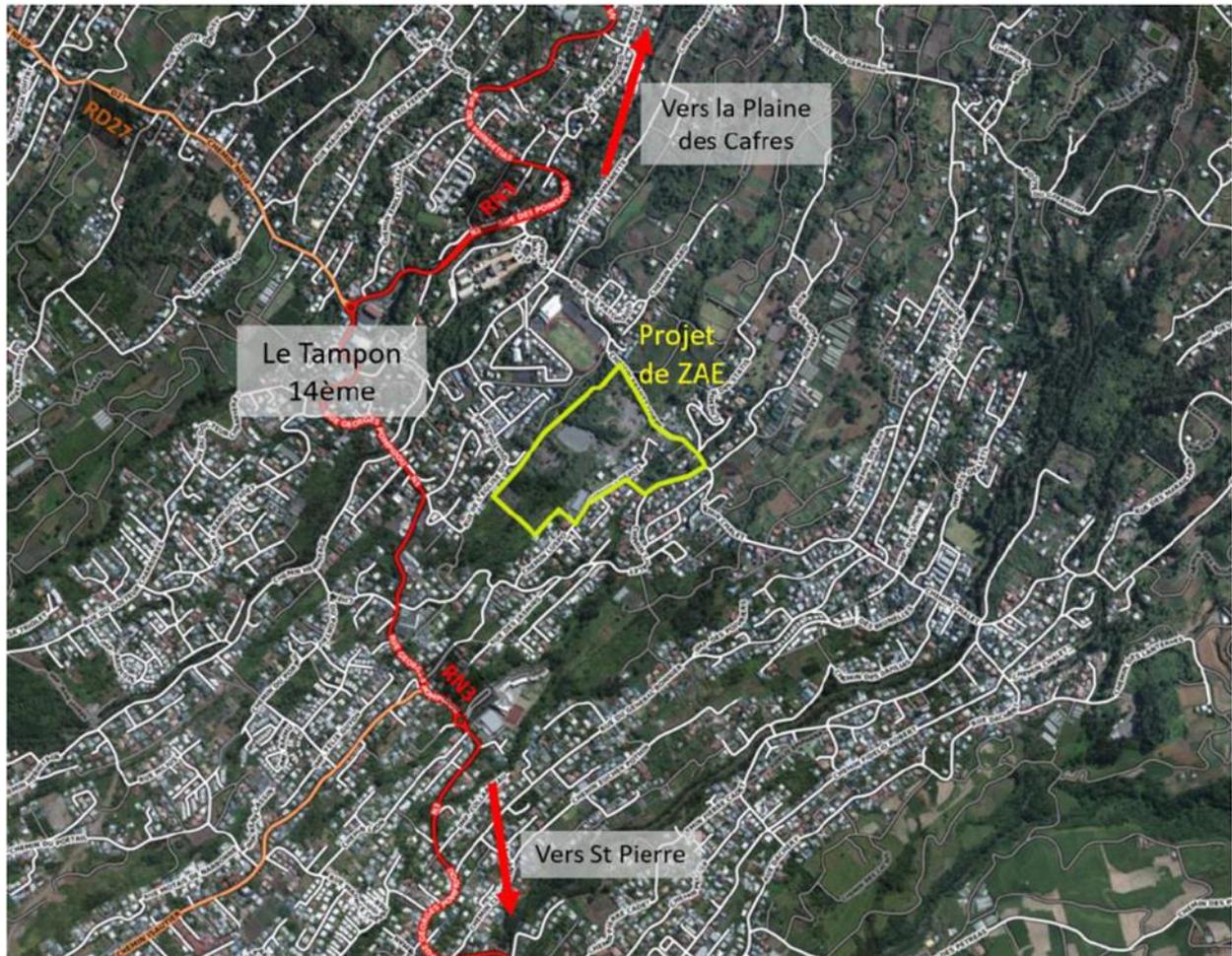
Au regard des compétences transférées par la loi NOTRe du 7 aout 2015, la Communauté d'Agglomération souhaite aménager la Zone d'Activité Economique du 14^{ème} au Tampon afin d'accompagner le développement de ces entreprises.

Cette ZAE s'étend sur environ 10 ha et accueillera des activités industrielles et artisanales.

Le programme d'aménagement de la zone est composé :

- D'environ 1,5ha pour le dépôt de bus comprenant :
 - 50 places de stationnement VL
 - 50 places de stationnement bus
 - Un garage /atelier réparation
- D'un ha pour la SPL SUDEC :
 - 36 places de stationnement véhicules (BOM2, mini BOM grue, ...)
 - A moyen terme : 14 places de stationnement supplémentaires
 - 70 places de stationnement VL (personnel, visiteur, service)
 - 200 m² de bureaux et locaux
 - 310 m de garage
 - 260 m² de stockage déchets
 - 540 m² pour l'entreposage de 35 bennes
- D'une station-service carburant et nettoyage des véhicules commune aux deux entités détaillée comme telle :
 - Espace pour aire de lavage de 4 camions en simultané (195 m²)
 - Espace pour cuve et aire d'approvisionnement en carburant (65 m²)
- D'un programme d'immobilier d'entreprise
- De lots destinés à accueillir les services techniques de la commune du Tampon

↳ Périmètre de l'opération



I.2 OBJET DU MANDAT

La convention a pour objet, en application des dispositions des articles L2410-1 à L2432-2 du Code de la Commande Publique, de confier à la Société Publique Locale Maraina, qui l'accepte, le soin de réaliser au nom et pour le compte de la collectivité et sous son contrôle, les études et travaux relatifs au projet d'aménagement de la ZAE du 14^{ème} au Tampon.

I.3 LES MISSIONS DU MANDATAIRE

Conformément aux dispositions prévus à l'article L2422-6 du code de la commande publique, les attributions confiées au Mandataire portent sur les éléments suivants :

- La définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- La recherche de financement, le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de demande de subvention éventuels
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- L'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;

- Le versement de la rémunération du maître d'œuvre et le paiement des travaux ;
- La réception de l'ouvrage.

Définition des missions du mandataire

La mission de la SPL Maraina se déclinera en 7 étapes :

- Une phase pré opérationnelle avec le choix d'un prestataire en charge d'une étude d'opportunité commerciale :

Cette étude aura pour objet :

- D'analyser le marché, qualifier et quantifier l'offre existante et la demande, définir les cibles, faire émerger les opportunités et potentiels ;
- Identifier les entreprises susceptibles et désireuses de s'installer sur la futur ZAE, ainsi que celles déjà pré positionnées ;
- Vérifier l'opportunité et la faisabilité d'installation de la SUDEC ;
- Définir les produits, typologies, nombres, surfaces (lots libres, baux à construction, immobilier d'entreprise...) – Vérifier la compatibilité de ces typologies vis-à-vis des documents d'urbanisme (PLU, SAR, PADD, OAP) ;
- Proposer une approche du cout de sortie / loyers acceptables par typologie ;
- Définir les financements qui pourraient être accordées (européen, nationaux et locaux). Etablir un bilan avantage / inconvénient pour chaque typologie intégrant le cout de sortie, le potentiel d'implantation et les financements.

- La consultation et l'approbation du choix des prestataires en charge de la réalisation des études de maîtrise d'œuvre ainsi que des études annexes (Topographie, Géotechnique, CSPS...)

La mission débutera par des études préliminaires, des études techniques (Géotechnique, topographique...) qui permettront de consolider et compléter les éléments de programmation ;

- Une assistance au maître d'ouvrage dans sa procédure de maîtrise foncière amiable (négociations et actes de vente) ainsi que la recherche de financement de l'opération ;
- Une phase d'études opérationnelles comprenant les études d'Avant-Projet et Projet, la réalisation des permis d'aménager ainsi que des études réglementaires et environnementales ;

La SPL se chargera du suivi de la bonne réalisation des études et de la production du dossier de consultation des entreprises de travaux ;

- Assurer le suivi de la bonne réalisation des travaux en lien avec le maître d'œuvre, jusqu'à la réception des ouvrages et la levée des réserves éventuelles ;
- Pendant toute l'année de garantie de parfait achèvement, assurer le suivi des désordres éventuels à reprendre et leurs corrections par les prestataires concernés ;
- Une assistance à la commercialisation, bornage et élaboration du cahier des charges de cession de terrain et avis sur les projets des futurs preneurs.

En fonction de la maîtrise foncière, le projet pourra être décomposé en deux tranches de travaux donnant lieu au dépôt de 2 permis d'aménager.

La SPL Maraina, en tant que mandataire, aura en charge :

- La définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix de l'attributaire, du marché public de maîtrise d'œuvre ainsi que le suivi de son exécution ;
- Le pilotage des autorisations réglementaires et environnementales ;
- L'approbation des études d'avant-projet et des études de projet du maître d'œuvre ;
- Le dépôt du permis d'aménager ainsi que le suivi de son instruction ;
- La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics de travaux, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- Le versement de la rémunération du maître d'œuvre et le paiement des marchés publics de travaux ;
- La réception des ouvrages ;
- Le montage et le suivi de l'instruction des dossiers de financement éventuels de l'étude ;
- L'accompagnement des futurs preneurs et l'émission d'avis sur les permis de construire déposés.

I.4 LES INTERVENANTS

| Organismes | Qualité | Interlocuteurs | N° tél/GSM | Mail |
|------------------------|------------------|---|---------------|--|
| CASUD | Maître d'ouvrage | Doris CARASSOU DGS | 0692 88 78 39 | dcarassou@casud.re |
| | | Joël XAVIER Direction du Développement Economique, de l'Habitat et de la Politique de la Ville | 0692 25 56 44 | jxavier@casud.re |
| SPL MARAINA | Mandataire | David AMEDEE Directeur Technique | 0692 86 57 25 | david.amedee@spl-maraina.com |
| | | Pasquin PARADIS Chef de Service Aménagement | 0692 10 70 31 | pasquin.paradis@spl-maraina.com |

II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- ↪ **02/12/2022** **Délibération du Conseil Communautaire**
 - *Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée relative à l'« Aménagement de la ZAE du 14^{ème} au Tampon », de son contenu, de son montant prévisionnel et du financement des études*

- ↪ **12/12/2022** **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraina**
 - *Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération*

- ↪ **13/12/2022** **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraina**
 - *Approbation de la convention de mandat pour un montant global de l'opération de 10 678 353,00 TTC, dont une rémunération de 381 703,00 € TTC (hors révisions)*

- ↪ **31/01/2023** **Notification de la convention de mandat à la SPL Maraina**



II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Titulaire | Date de notification | Engagement € TTC | | | | Réalisé | | | % avancement | Réglé au 31/12/2023 |
|---|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|---|----------------------|---------------------|-----------------|------------------------|
| | | | | Base | Montant des avenants | Total engagé | Reste à engager | Réalisé au 31/12/2023 hors révisions de prix | Révisions de prix | Reste à réaliser | | |
| 3032 ZAE 14ème | 10 678 353,00 | | | 757 755,88 | | 757 755,88 | 9 920 597,12 | 239 884,28 | 1 448,32 | 517 871,60 | 31,66 | 266 054,87 |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | | | 280 682,45 | | 280 682,45 | 288 942,55 | 50 910,91 | | 229 771,54 | 18,14 | 50 910,91 |
| Marchés de Prestations Intellectuelles | | | | 280 682,45 | | 280 682,45 | | 50 910,91 | | | | 50 910,91 |
| 23-08021 MOE | | 00191 VECTRA | 01/08/2023 | 280 682,45 | | 280 682,45 | | 50 910,91 | | | | 50 910,91 |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | | | 41 772,50 | | 41 772,50 | -9 222,50 | 41 772,50 | | | 100,00 | 35 479,50 |
| Marchés de Prestations Intellectuelles | | | | 41 772,50 | | 41 772,50 | | 41 772,50 | | | | 35 479,50 |
| 23-07977 Etude d'opportunité économique | | 1558 ELAN SARL | | 41 772,50 | | 41 772,50 | | 41 772,50 | | | | 35 479,50 |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | | | 39 613,35 | | 39 613,35 | 68 886,65 | 37 985,85 | | 1 627,50 | 95,89 | 37 985,85 |
| Marchés de Prestations Intellectuelles | | | | 39 613,35 | | 39 613,35 | | 37 985,85 | | | | 37 985,85 |
| 23-07978 Etudes géotechniques de type G1 et G2 | | 00120 LACQ BTP SERVICES | | 39 613,35 | | 39 613,35 | | 37 985,85 | | | | 37 985,85 |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | | | 8 571,50 | | 8 571,50 | 23 978,50 | 8 571,50 | | | 100,00 | 8 571,50 |
| Marchés de Services | | | | 8 571,50 | | 8 571,50 | | 8 571,50 | | | | 8 571,50 |
| 23-07987 RELEVES TOPOGRAPHIQUES | | 00112 SARL CABINET VEYLAND | | 8 571,50 | | 8 571,50 | | 8 571,50 | | | | 8 571,50 |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 381 703,00 | | | 381 703,00 | | 381 703,00 | | 95 230,44 | | 286 472,56 | 24,95 | 126 885,32 |
| Rémunération mandataire | | | | 381 703,00 | | 381 703,00 | | 95 230,44 | | | | 126 885,32 |
| 23-07837 REMUNERATION | | 00414 CASUD | | 381 703,00 | | 381 703,00 | | 95 230,44 | | | | 126 885,32 |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | | | 5 413,08 | | 5 413,08 | 5 436,92 | 5 413,08 | | | 100,00 | 5 413,08 |
| Lettre commande | | | | 5 120,13 | | 5 120,13 | | 5 120,13 | | | | 5 120,13 |
| 23-07824 Marché MOE - Annonce BOAMP | | 00011 DILA - BOAMP | | 781,20 | | 781,20 | | 781,20 | | | | 781,20 |
| 23-07825 Marché MOE - Annonce JIR | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | | 431,98 | | 431,98 | | 431,98 | | | | 431,98 |
| 23-07826 Marché MOE - Annonce Quotidien | | 00010 LE QUOTIDIEN | | 481,21 | | 481,21 | | 481,21 | | | | 481,21 |
| 23-07827 Marché Etude d'opportunité - Annonce JIR | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | | 548,85 | | 548,85 | | 548,85 | | | | 548,85 |
| 23-07828 Marché Etude d'opportunité - Annonce Quotidien | | 00010 LE QUOTIDIEN | | 596,97 | | 596,97 | | 596,97 | | | | 596,97 |
| 23-07829 Marché Géotechnique - Annonce JIR | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | | 545,31 | | 545,31 | | 545,31 | | | | 545,31 |
| 23-07830 Marché Géotechnique - Annonce Quotidien | | 00010 LE QUOTIDIEN | | 593,65 | | 593,65 | | 593,65 | | | | 593,65 |
| 23-07831 Marché Topographie - Annonce JIR | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | | 546,42 | | 546,42 | | 546,42 | | | | 546,42 |
| 23-07832 Marché Topographie Annonce Quotidien | | 00010 LE QUOTIDIEN | | 594,54 | | 594,54 | | 594,54 | | | | 594,54 |
| Publication | | | | 292,95 | | 292,95 | | 292,95 | | | | 292,95 |
| 23-08016 M.2023-002 ZAE 14ème MOE | | 00011 DILA - BOAMP | | 292,95 | | 292,95 | | 292,95 | | | | 292,95 |

II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par le Conseil Communautaire le 02/12/2022.

| Intitulé | € HT | TVA | € TTC |
|---|---------------------|-------------------|----------------------|
| 3032 ZAE 14ème | 9 841 800,00 | 836 553,00 | 10 678 353,00 |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 795 000,00 | 67 575,00 | 862 575,00 |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 525 000,00 | 44 625,00 | 569 625,00 |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 30 000,00 | 2 550,00 | 32 550,00 |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 30 000,00 | 2 550,00 | 32 550,00 |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 100 000,00 | 8 500,00 | 108 500,00 |
| 3240 Honoraires de CSPS | 30 000,00 | 2 550,00 | 32 550,00 |
| 3250 Honoraires Topographie | 30 000,00 | 2 550,00 | 32 550,00 |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 20 000,00 | 1 700,00 | 21 700,00 |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 30 000,00 | 2 550,00 | 32 550,00 |
| 4 TRAVAUX | 8 625 000,00 | 733 125,00 | 9 358 125,00 |
| 4200 Travaux | 7 500 000,00 | 637 500,00 | 8 137 500,00 |
| 4901 Aléas et révisions | 1 125 000,00 | 95 625,00 | 1 220 625,00 |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 411 800,00 | 35 003,00 | 446 803,00 |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 351 800,00 | 29 903,00 | 381 703,00 |
| 5800 Révisions | 60 000,00 | 5 100,00 | 65 100,00 |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 000,00 | 850,00 | 10 850,00 |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 000,00 | 850,00 | 10 850,00 |

Montant prévisionnel global de l'opération 9 841 800,00 € HT, soit 10 678 353,00 € TTC.

III. ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION

III.1 ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023

- ↪ 02/02/2023 AAPC pour les marchés :
 - Mission de maîtrise d'œuvre
 - Etudes géotechniques
 - Etude d'opportunité économique
 - Relevés topographiques

- ↪ 24/02/2023 DLRO pour les marchés :
 - Etudes géotechniques »
 - Etude d'opportunité économique »
 - Relevés topographiques »

- ↪ 06/03/2023 DLRO pour le marché « Mission de maîtrise d'œuvre »

- ↪ 08/06/2023 CAO portant attribution du marché de maîtrise d'œuvre

- ↪ 16/06/2023 Conseil Communautaire portant autorisation de signer le marché de maîtrise d'œuvre

- ↪ 27/06/2023 Attribution et autorisation de signer les marchés :
 - Arrêté 2023/14 : Etude d'opportunité économique
 - Arrêté 2023/15 : Etude géotechniques de type G1, G2
 - Arrêté 2023/16 : Relevés topographiques

- ↪ 06/07/2023 Notification du marché « Etudes géotechniques de type G1, G2, attribué à la société LACQ Groupe GEOTEC

- ↪ 11/07/2023 Notification du marché « Etude d'opportunité économique » attribué à GROUPE ELAN

- ↪ 20/07/2023 Notification du marché « Relevés topographiques » attribué au Cabinet VEYLAND

- ↪ 20/07/2023 Notification à GROUPE ELAN, titulaire du marché « Etude d'opportunité économique » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage de :
 - La phase 1 : Diagnostic du site
 - La phase 2 : Analyse du marché
 - La phase 3 : Identifications des potentiels preneurs

- ↪ 01/08/2023 Notification du marché de maîtrise d'œuvre, attribué au Groupement VECTRA/ECO STRATEGIE REUNION/GEISER INGENIERIE/GECO

- ↪ 17/08/2023 Notification à LACQ BTP GEOTEC, titulaire du marché « Etudes géotechniques de type G1 et G2 » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des missions G1 et G2 AVP

- ↪ 17/08/2023 Notification au Cabinet VEYLAND, titulaire du marché « Relevés topographiques » de l'OS N°1 prescrivant le démarrage des relevés topographiques

- ↪ 18/09/2023 Notification de la DC4 portant agrément à la société ENAVA, sous-traitant de la SAS VECTRA, mandataire du marché de MCL, pour les prestations « AVP + PRO Tranche 1 : Réalisation des plans de terrassement, profils en long, traitement de surface, murs de soutènement »
- ↪ 20/09/2023 Notification à GROUPE ELAN, titulaire du marché « Etude d'opportunité économique » de l'OS N°2 prescrivant le démarrage de :
- La phase 4 : Définition des produits
 - La phase 5 : Approche financière

III.2 **BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2023**

- La consultation, l'attribution, l'autorisation de signer et la notification des marchés :
 - o Maîtrise d'œuvre
 - o Etude d'opportunité économique
 - o Etudes géotechniques
 - o Relevés topographiques
- Le démarrage des phases 1, 2, 3, 4 et 5 dans le cadre des études d'opportunité économique ;
- La réalisation des plans topographiques ;
- La réalisation des études géotechniques G2 AVP ;
- Le démarrage de la mission assistance foncière comprenant la réalisation de l'état parcellaire et l'estimation des domaines ;
- La réalisation approfondie du diagnostic du site comprenant les réseaux et les besoins CASUD / Tampon / SUDEC ;
- La finalisation de l'étude d'opportunité économique intégrant le type de produits à proposer ;
- La finalisation de l'AVP du maître d'œuvre ;
- La validation des principes d'aménagement et découpage des ilots ;
- A la CASUD de finaliser le portage foncier via l'EPFR.

III.3 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Réglé en 2023 | | | | | Reste à régler | % de réglé |
|---|-------------------------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|------------------------------|----------------------|--------------|
| | | Trimestre 1 | Trimestre 2 | Trimestre 3 | Trimestre 4 | Cumul réglé au 31/12/2023 | | |
| 1 DEPENSES | 10 678 353,00 | | 128 878,65 | 292,95 | 136 883,27 | 266 054,87 | 10 412 298,13 | 2,49 |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | | | | 132 947,76 | 132 947,76 | 729 627,24 | 15,41 |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | | | | 50 910,91 | 50 910,91 | 518 714,09 | 8,94 |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | | | | 35 479,50 | 35 479,50 | -2 929,50 | 109,00 |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | | | | | | 32 550,00 | |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | | | | 37 985,85 | 37 985,85 | 70 514,15 | 35,01 |
| 3240 Honoraires de CSPS | 32 550,00 | | | | | | 32 550,00 | |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | | | | 8 571,50 | 8 571,50 | 23 978,50 | 26,33 |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 21 700,00 | | | | | | 21 700,00 | |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | | | | | 32 550,00 | |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | | | | | 9 358 125,00 | |
| 4200 Travaux | 8 137 500,00 | | | | | | 8 137 500,00 | |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | | | | | 1 220 625,00 | |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 446 803,00 | | 123 758,52 | | 3 935,51 | 127 694,03 | 319 108,97 | 28,58 |
| 5110 Rémunération SPL Maraina | 381 703,00 | | 123 475,71 | | 3 409,61 | 126 885,32 | 254 817,68 | 33,24 |
| 5800 Révisions | 65 100,00 | | 282,81 | | 525,90 | 808,71 | 64 291,29 | 1,24 |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | | 5 120,13 | 292,95 | | 5 413,08 | 5 436,92 | 49,89 |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | | 5 120,13 | 292,95 | | 5 413,08 | 5 436,92 | 49,89 |
| 2 RECETTES | 10 678 353,00 | | 344 708,52 | | 3 935,51 | 348 644,03 | 10 329 708,97 | 3,26 |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 10 231 550,00 | | 220 950,00 | | | 220 950,00 | 10 010 600,00 | 2,16 |
| 7101 Rémunération du mandataire | 446 803,00 | | 123 758,52 | | 3 935,51 | 127 694,03 | 319 108,97 | 28,58 |
| SOLDE | | | | | | 82 589,16 | | |

IV. PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024

IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2024 devra permettre :

- De valider l'AVP ;
- De prendre en compte les modifications de programme (ajout voie SIDR + renforcement du réseau AEP) et de contractualiser un avenant avec la maîtrise d'œuvre ;
- De reprendre les dossiers environnementaux afin d'intégrer ces éléments ;
- De déposer la demande d'étude au cas par cas ;
- De déposer la déclaration loi sur l'eau ;
- De démarrer le PRO ;
- De poursuivre la réflexion en terme de commercialisation ;
- De poursuivre les acquisitions foncières.

IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2024 s'élève à **607 410,84 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

| Intitulé | Prévisionnel € TTC | | | | |
|--|--------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|
| | Trimestre 1 | Trimestre 2 | Trimestre 3 | Trimestre 4 | Total 2024 |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 151 852,71 € | 151 852,71 € | 151 852,71 € | 151 852,71 € | 607 410,84 € |

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après :

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Prévisionnel 2024 | | | | | Année |
|---|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------|
| | | Trimestre 1 | Trimestre 2 | Trimestre 3 | Trimestre 4 | | |
| 1 DEPENSES | 10 678 353,00 | 59 750,00 | 39 750,00 | 49 750,00 | 599 750,00 | 749 000,00 | |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | 43 750,00 | 23 750,00 | 33 750,00 | 88 750,00 | 190 000,00 | |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | 30 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | 70 000,00 | 120 000,00 | |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | | | | | | |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | 3 750,00 | 3 750,00 | 3 750,00 | 3 750,00 | 15 000,00 | |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 20 000,00 | |
| 3240 Honoraires de CSPS | 32 550,00 | | | 10 000,00 | 5 000,00 | 15 000,00 | |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 20 000,00 | |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 21 700,00 | | | | | | |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | | | | | |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | | | 500 000,00 | 500 000,00 | |
| 4200 Travaux | 8 137 500,00 | | | | 500 000,00 | 500 000,00 | |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | | | | | |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 446 803,00 | 16 000,00 | 16 000,00 | 16 000,00 | 11 000,00 | 59 000,00 | |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 381 703,00 | 15 000,00 | 15 000,00 | 15 000,00 | 10 000,00 | 55 000,00 | |
| 5800 Révisions | 65 100,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 4 000,00 | |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | | | | | | |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | | | | | | |
| 2 RECETTES | 10 678 353,00 | 167 852,71 | 167 852,71 | 167 852,71 | 162 852,71 | 666 410,84 | |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 10 231 550,00 | 151 852,71 | 151 852,71 | 151 852,71 | 151 852,71 | 607 410,84 | |
| 7101 Rémunération du mandataire | 446 803,00 | 16 000,00 | 16 000,00 | 16 000,00 | 11 000,00 | 59 000,00 | |
| SOLDE | | | | | | | |

V. BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNEE 2024

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Engagé + Avenant | Cumul réglé au 31/12/2023 | Prévisionnel 2024 | Au delà | Proposition | |
|---|-------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| | | | | | | Nouveau Bilan | Ecart |
| 1 DEPENSES | 10 678 353,00 | 757 755,88 | 266 054,87 | 749 000,00 | 9 663 298,13 | 10 678 353,00 | |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | 370 639,80 | 132 947,76 | 190 000,00 | 539 627,24 | 862 575,00 | |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | 280 682,45 | 50 910,91 | 120 000,00 | 398 714,09 | 569 625,00 | |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | 41 772,50 | 35 479,50 | | | 35 479,50 | 2 929,50 |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | | | 15 000,00 | 17 550,00 | 32 550,00 | |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | 39 613,35 | 37 985,85 | 20 000,00 | 47 584,65 | 105 570,50 | -2 929,50 |
| 3240 Honoraires de CSPA | 32 550,00 | | | 15 000,00 | 17 550,00 | 32 550,00 | |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | 8 571,50 | 8 571,50 | 20 000,00 | 3 978,50 | 32 550,00 | |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage av ant trav aux | 21 700,00 | | | | 21 700,00 | 21 700,00 | |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | | | 32 550,00 | 32 550,00 | |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | | 500 000,00 | 8 858 125,00 | 9 358 125,00 | |
| 4200 Trav aux | 8 137 500,00 | | | 500 000,00 | 7 637 500,00 | 8 137 500,00 | |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | | | 1 220 625,00 | 1 220 625,00 | |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 446 803,00 | 381 703,00 | 127 694,03 | 59 000,00 | 260 108,97 | 446 803,00 | |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 381 703,00 | 381 703,00 | 126 885,32 | 55 000,00 | 199 817,68 | 381 703,00 | |
| 5800 Révisions | 65 100,00 | | 808,71 | 4 000,00 | 60 291,29 | 65 100,00 | |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 413,08 | | 5 436,92 | 10 850,00 | |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 413,08 | | 5 436,92 | 10 850,00 | |
| 2 RECETTES | 10 678 353,00 | 10 639 293,00 | 348 644,03 | 666 410,84 | 9 663 298,13 | 10 678 353,00 | |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 10 231 550,00 | 10 296 650,00 | 220 950,00 | 607 410,84 | 9 403 189,16 | 10 231 550,00 | |
| 7101 Rémunération du mandataire | 446 803,00 | 342 643,00 | 127 694,03 | 59 000,00 | 260 108,97 | 446 803,00 | |
| SOLDE | | | 82 589,16 | | | | |

Les évolutions entre le bilan approuvé en Conseil Communautaire le 02/12/2022 et le nouveau bilan proposé pour l'année 2024 sont les suivantes :

HONORAIRES OPERATIONNELS

- ❖ Ligne 31001 – Etude d'opportunité commerciale : Cette ligne passe de 32 550,00 € TTC à 35 479,50 € TTC, soit une augmentation de 2 929,50 € TTC qui se justifie par le règlement réalisé ;
- ❖ Ligne 3210 – Honoraires géotechnique : Cette ligne passe de 108 500,00 € TTC à 105 570,50 € TTC, soit une diminution de 2 929,50 € TTC qui se justifie par l'affectation de crédits supplémentaires afin d'équilibrer le bilan de l'opération ;
- ❖ Les autres lignes restent inchangées.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires opérationnels reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **862 575,00 € TTC.**

TRAVAUX

- Toutes les lignes du poste Travaux restent inchangées.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **9 358 125,00 € TTC.**

REMUNERATIONS DU MANDATAIRE

- Toutes les lignes du poste Rémunérations du mandataire restent inchangées.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **446 803,00 € TTC.**

AUTRES DEPENSES

- ❖ Ligne 6104 –Publication et insertion dans la presse : Cette ligne reste inchangée.

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste inchangé au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire **10 850,00 € TTC.**

CONCLUSION :

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2024 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé par le Conseil Communautaire le 02/12/2022 c'est-à-dire **10 678 353,00 € TTC.**

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

| Intitulé | Bilan approuvé € TTC | Cumul du réalisé au 31/12/2023 | | Cumul du réglé au 31/12/2023 | Prévisionnel | | | | Bilan proposé | | |
|---|-------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-----------|----------------------|
| | | Réalisé | Reste | | 2024 | 2025 | 2026 | Au delà | Nouveau | Ecart | Reste |
| 1 DEPENSES | 10 678 353,00 | 241 332,60 | 10 437 020,40 | 266 054,87 | 749 000,00 | 7 325 350,00 | 766 078,00 | 1 571 870,13 | 10 678 353,00 | | 10 412 298,13 |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | 139 240,76 | 723 334,24 | 132 947,76 | 190 000,00 | 239 350,00 | 100 000,00 | 200 277,24 | 862 575,00 | | 729 627,24 |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | 50 910,91 | 518 714,09 | 50 910,91 | 120 000,00 | 150 000,00 | 100 000,00 | 148 714,09 | 569 625,00 | | 518 714,09 |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | 41 772,50 | -9 222,50 | 35 479,50 | | | | | 35 479,50 | 2 929,50 | |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | | 32 550,00 | | 15 000,00 | 17 550,00 | | | 32 550,00 | | 32 550,00 |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | 37 985,85 | 70 514,15 | 37 985,85 | 20 000,00 | | | 47 584,65 | 105 570,50 | -2 929,50 | 67 584,65 |
| 3240 Honoraires de CSPS | 32 550,00 | | 32 550,00 | | 15 000,00 | 17 550,00 | | | 32 550,00 | | 32 550,00 |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | 8 571,50 | 23 978,50 | 8 571,50 | 20 000,00 | | | 3 978,50 | 32 550,00 | | 23 978,50 |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 21 700,00 | | 21 700,00 | | | 21 700,00 | | | 21 700,00 | | 21 700,00 |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | 32 550,00 | | | 32 550,00 | | | 32 550,00 | | 32 550,00 |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | 9 358 125,00 | | 500 000,00 | 7 000 000,00 | 637 500,00 | 1 220 625,00 | 9 358 125,00 | | 9 358 125,00 |
| 4200 Travaux | 8 137 500,00 | | 8 137 500,00 | | 500 000,00 | 7 000 000,00 | 637 500,00 | | 8 137 500,00 | | 8 137 500,00 |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | 1 220 625,00 | | | | | 1 220 625,00 | 1 220 625,00 | | 1 220 625,00 |
| 5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE | 446 803,00 | 96 678,76 | 350 124,24 | 127 694,03 | 59 000,00 | 86 000,00 | 28 578,00 | 145 530,97 | 446 803,00 | | 319 108,97 |
| 5110 Rémunération SPL MARAINA | 381 703,00 | 95 230,44 | 286 472,56 | 126 885,32 | 55 000,00 | 70 000,00 | 12 578,00 | 117 239,68 | 381 703,00 | | 254 817,68 |
| 5800 Révisions | 65 100,00 | 1 448,32 | 63 651,68 | 808,71 | 4 000,00 | 16 000,00 | 16 000,00 | 28 291,29 | 65 100,00 | | 64 291,29 |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 436,92 | 5 413,08 | | | | 5 436,92 | 10 850,00 | | 5 436,92 |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | 5 413,08 | 5 436,92 | 5 413,08 | | | | 5 436,92 | 10 850,00 | | 5 436,92 |
| 2 RECETTES | 10 678 353,00 | 317 628,76 | 10 360 724,24 | 348 644,03 | 666 410,84 | 7 325 350,00 | 766 078,00 | 1 571 870,13 | 10 678 353,00 | | 10 329 708,97 |
| 7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds) | 10 231 550,00 | 220 950,00 | 10 010 600,00 | 220 950,00 | 607 410,84 | 7 239 350,00 | 737 500,00 | 1 426 339,16 | 10 231 550,00 | | 10 010 600,00 |
| 7101 Rémunération du mandataire | 446 803,00 | 96 678,76 | 350 124,24 | 127 694,03 | 59 000,00 | 86 000,00 | 28 578,00 | 145 530,97 | 446 803,00 | | 319 108,97 |
| SOLDE | | | | 82 589,16 | | | | | | | |



VI.2 PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023

| ZAE 14e Planning au 31/12/2023 | 2023 | | | | | | | | | | | | 2024 | | | | | | | | | | | | 2025 | | | | | | | | | | | | 2026 | | | | | | | | | | | | 2027 | | | | | | | | | | | | 2028 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|------|-----|------|-------|-----|------|-----|------|------|-----|-----|-----|
| | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | mars | Avril | Mai | Juin | Jui | Aout | Sept | Oct | Nov | Déc |
| Consultation études d'opportunité | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Autorisation signature CASUD | | | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Etudes d'opportunité | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Validation Etudes d'opportunité | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Consultation MOE et autres | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CAO + DCM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AVP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Validation AVP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PRO / DCE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Validation PRO / DCE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Etudes environnementales | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Instruction / Autorisation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Permis d'aménager | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acquisitions foncières | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | |
| Consultation Travaux | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CAO + DCM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Travaux | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| GPA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Commercialisation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

VI.3 **RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES AU 31/12/2023**

| Intitulé | Bilan | Tiers | Date Règlement | Réglé 2023 |
|--|----------------------|--------------------------------------|----------------|-------------------|
| 1 DEPENSES | 10 231 550,00 | | | 138 360,84 |
| 3 HONORAIRES OPERATIONNELS | 862 575,00 | | | 132 947,76 |
| 3100 Honoraires Moe + Permis d'aménager | 569 625,00 | | | 50 910,91 |
| 00001 ACPTÉ 1 | | 1561 GRID ENERGY CONNECT - GECO | 30/11/2023 | 38 298,33 |
| 00002 3032 VECTRA SITUATION 2 | | 1561 GRID ENERGY CONNECT - GECO | 14/12/2023 | 9 574,58 |
| 00003 NH 3 | | 1315 ECO STRATEGIE | 22/12/2023 | 3 038,00 |
| 31001 Etudes d'opportunité commerciale | 32 550,00 | | | 35 479,50 |
| 00001 NH 1 | | 1558 ELAN SARL | 24/11/2023 | 18 162,90 |
| 00002 NH 2 | | 1558 ELAN SARL | 14/12/2023 | 17 316,60 |
| 3120 Avis du Permis de Construire | 32 550,00 | | | |
| 3210 Honoraires Géotechnique | 108 500,00 | | | 37 985,85 |
| 00001 SIT 1 | | 00120 LACQ BTP SERVICES | 30/11/2023 | 37 985,85 |
| 3240 Honoraires de CSPS | 32 550,00 | | | |
| 3250 Honoraires Topographie | 32 550,00 | | | 8 571,50 |
| 00001 FA20230928 | | 00112 SARL CABINET VEYLAND | 22/12/2023 | 8 571,50 |
| 3290 Honoraires de Géomètre - bornage avant travaux | 21 700,00 | | | |
| 3291 Géomètre parcellaire + bornage des parcelles | 32 550,00 | | | |
| 4 TRAVAUX | 9 358 125,00 | | | |
| 4200 Travaux | 8 137 500,00 | | | |
| 4901 Aléas et révisions | 1 220 625,00 | | | |
| 6 AUTRES DEPENSES | 10 850,00 | | | 5 413,08 |
| 6104 Publication et insertion dans la presse | 10 850,00 | | | 5 413,08 |
| 00001 CH23010087 | | 00011 DILA - BOAMP | 02/05/2023 | 781,20 |
| 00001 FA183750 | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | 02/05/2023 | 431,98 |
| 00001 FA480720 | | 00010 LE QUOTIDIEN | 02/05/2023 | 481,21 |
| 00001 FA183755 | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | 02/05/2023 | 548,85 |
| 00001 FA480726 | | 00010 LE QUOTIDIEN | 02/05/2023 | 596,97 |
| 00001 FA183756 | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | 02/05/2023 | 545,31 |
| 00001 FA480727 | | 00010 LE QUOTIDIEN | 02/05/2023 | 593,65 |
| 00001 FA183757 | | 1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR | 02/05/2023 | 546,42 |
| 00001 FA480722 | | 00010 LE QUOTIDIEN | 02/05/2023 | 594,54 |
| 00001 CH23068331 | | 00011 DILA - BOAMP | 26/09/2023 | 292,95 |

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE



Référence chronologique VECTRA :

Note d'Honoraire n° 2023/081

MARCHE N° M.2023.002

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 14ème km
LE TAMPON

Maître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD
38 rue Colbert
97838 LE TAMPON CEDEX

SITUATION N°01 AU 24 NOVEMBRE 2023
Acompte 1

| B.E.T. | Adresse, téléphone, fax |
|---------------|--|
| VECTRA | LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr |
| ECO STRATEGIE | 3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr |
| GEISER | 11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re |
| GECO | 8, allée de l'arbre voyageur – Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com |
| ENAVA | 4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com |

| | TOTAUX |
|---------------------------|--------------------|
| Honoraires cumulés | 35 298,00 € |
| Révisions cumulées | 0,00 € |
| s/total partiel | 35 298,00 € |
| Retenues, divers (+ ou -) | 0,00 € |
| s/total HT | 35 298,00 € |
| Déduire déjà facturé HT | 0,00 € |
| TOTAL HT | 35 298,00 € |
| TVA 8,5 % : | 3 000,33 € |
| A PAYER TTC | 38 298,33 € |

| REPARTITION DES HONORAIRES | | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|------------------------------|
| V.E.C.T.R.A (Mandataire) | ECO STRATEGIE (cotraitant) | GEISER (cotraitant) | GECO (cotraitant) | ENAVA (sous-traitant VECTRA) |
| 14 448,00 € | 0,00 € | 3 360,00 € | 4 290,00 € | 13 200,00 € |
| 14 448,00 € | 0,00 € | 3 360,00 € | 4 290,00 € | 13 200,00 € |
| 14 448,00 € | 0,00 € | 3 360,00 € | 4 290,00 € | 13 200,00 € |
| 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 14 448,00 € | 0,00 € | 3 360,00 € | 4 290,00 € | 13 200,00 € |
| 1 228,08 € | 0,00 € | 285,60 € | 364,65 € | 1 122,00 € |
| 15 676,08 € | 0,00 € | 3 645,60 € | 4 654,65 € | 14 322,00 € |

| VISAS DES CONCEPTEURS |
|---|
| VECTRA, mandataire VECTRA SAS Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIREN : 380.355 354 |

Notes

| VISAS MAITRE D'OUVRAGE | |
|------------------------|--|
| Technique, le | N° arrivée : N° Four. : Cpte HT/TC : |
| Marché, le | Note |
| Direct°, le | Chq n° du |

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de **TRENTE HUIT MILLE DEUX CENT QUATRE VINGT DIX HUIT EUROS ET TRENTE TROIS CENTIMES T.T.C**
Dont part V.E.C.T.R.A : **Quinze mille Six cent Soixante Seize euros et Huit centimes TTC**
Part ECO STRATEGIE: **Zéro euros et Zéro centimes TTC**
Part GEISER: **Trois Mille Six cent Quarante Cinq euros et Soixante centimes TTC**
Part GECO: **Quatre Mille Six Cent Cinquante Quatre euros et Soixante Cinq centimes TTC**
Part ENAVA : **Quatorze Mille Trois Cent Vingt Deux euros et Zéro centimes TTC**



MARCHE N° M.2023.002

MAITRE D'OUVRAGE :

SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD
 38 rue Colbert
 97838 LE TAMPON CEDEX

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement
 de la ZAE du 14ème km
 LE TAMPON

Référence Chrono V.E.C.TRA 2023/081

SITUATION N°01 AU 24 NOVEMBRE 2023
 Acompte 1

| Élément de mission | Montant H.T du marché | REPARTITION PAR COTRAITANT | | | | | | | | | | | SOUS-TRAITANT | | | |
|---------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------|--------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------------|---------------|-------------------|--------------------|---------|-------------------|------------------------------|---------|--------------------|
| | | Cotraitant 1 | | | Cotraitant 2 | | | Cotraitant 3 | | | Cotraitant 4 | | | Sous-traitant | | |
| | | V.E.C.TRA (Mandataire) | | | ECO STRATEGIE (cotraitant) | | | GEISER (cotraitant) | | | GECO (cotraitant) | | | ENAVA (sous-traitant VECTRA) | | |
| | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant | Montant | % Avt | Montant | |
| Missions de base | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AVP | 44 122,50 € | 18 060,00 € | 80% | 14 448,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 4 200,00 € | 80% | 3 360,00 € | 5 362,50 € | 80% | 4 290,00 € | 16 500,00 € | 80% | 13 200,00 € |
| PRO | 30 320,00 € | 12 620,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 5 200,00 € | 0% | 0,00 € | 12 500,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / DCE | 13 845,00 € | 10 920,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 925,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / Analyse des offres | 7 620,00 € | 7 620,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / Mise au point du marché | 2 320,00 € | 2 320,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| VISA | 7 560,00 € | 4 960,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 600,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| DET | 77 870,00 € | 62 920,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 14 950,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| AOR | 8 875,00 € | 6 600,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 275,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| Missions complémentaires | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MC1 | 3 500,00 € | 700,00 € | 0% | 0,00 € | 2 800,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC2 | 11 090,00 € | 1 640,00 € | 0% | 0,00 € | 9 450,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC3 | 6 800,00 € | 6 800,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC4 | 38 826,00 € | 3 326,00 € | 0% | 0,00 € | 35 500,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC5 | 5 945,00 € | 1 720,00 € | 0% | 0,00 € | 4 225,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| TOTAL | 258 693,50 € | 140 206,00 € | | 14 448,00 € | 51 975,00 € | | 0,00 € | 4 200,00 € | | 3 360,00 € | 33 312,50 € | | 4 290,00 € | 29 000,00 € | | 13 200,00 € |

VECTRA SAS
 Lizine
 Usine CBO - Cœur De L'Usine
 97438 Sainte Marie
 SIREN : 380 355 354

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE

S²LOW



Référence chronologique VECTRA :

Note d'Honoraire n° 2023/090

MARCHE N° M.2023.002

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 14ème km

LE TAMPON

Maître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD

38 rue Colbert

97838 LE TAMPON CEDEX

SITUATION N°02 AU 8 DECEMBRE 2023

Acompte 2

| B.E.T. | Adresse, téléphone, fax |
|---------------|--|
| VECTRA | LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr |
| ECO STRATEGIE | 3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr |
| GEISER | 11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re |
| GECO | 8, allée de l'arbre voyageur - Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com |
| ENAVA | 4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com |

| | TOTAUX |
|---------------------------|-------------------|
| Honoraires cumulées | 44 122,50 € |
| Révisions cumulées | 0,00 € |
| s/total partiel | 44 122,50 € |
| Retenues, divers (+ ou -) | 0,00 € |
| s/total HT | 44 122,50 € |
| Déduire déjà facturé HT | 35 298,00 € |
| TOTAL HT | 8 824,50 € |
| TVA 8,5 % : | 750,08 € |
| A PAYER TTC | 9 574,58 € |

| REPARTITION DES HONORAIRES | | | | |
|------------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|------------------------------|
| V.E.C.T.R.A. (Mandataire) | ECO STRATEGIE (cotraitant) | GEISER (cotraitant) | GECO (cotraitant) | ENAVA (sous-traitant VECTRA) |
| 18 060,00 € | 0,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 18 060,00 € | 0,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 18 060,00 € | 0,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 14 448,00 € | 0,00 € | 3 360,00 € | 4 290,00 € | 13 200,00 € |
| 3 612,00 € | 0,00 € | 840,00 € | 1 072,50 € | 3 300,00 € |
| 307,02 € | 0,00 € | 71,40 € | 91,16 € | 280,50 € |
| 3 919,02 € | 0,00 € | 911,40 € | 1 163,66 € | 3 580,50 € |

| VISAS DES CONCEPTEURS |
|--|
| VECTRA, mandataire |
|  VECTRA SAS Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIREN : 380 355 354 |

Notes

| VISAS MAITRE D'OUVRAGE | |
|------------------------|--|
| Technique, le | N° arrivée : N° Four. : Cpte HT/TC : |
| Marché, le | Note |
| Direct°, le | Chq n° du |

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de NEUF MILLE CINQ CENT SOIXANTE QUATORZE EUROS ET CINQUANTE HUIT CENTIMES T.T.C

Dont part V.E.C.T.R.A. : Trois mille Neuf cent Dix Neuf euros et Deux centimes TTC

Part ECO STRATEGIE: Zéro euros et Zéro centimes TTC

Part GEISER: Neuf Cent Onze euros et Quarante centimes TTC

Part GECO: Mille Cent Soixante trois euros et Soixante Six centimes TTC

Part ENAVA : Trois Mille Cinq Cent Quatre Vingt euros et Cinquante centimes TTC



MARCHE N° M.2023.002

MAITRE D'OUVRAGE :

SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD
 38 rue Colbert
 97838 LE TAMPON CEDEX

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement
 de la ZAE du 14ème km
 LE TAMPON

Référence Chrono V.E.C.TRA 2023/090

SITUATION N°02 AU 8 DECEMBRE 2023
 Acompte 2

| Elément de mission | Montant H.T du marché | REPARTITION PAR COTRAITANT | | | | | | | | | | | SOUS-TRAITANT | | | |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------|--------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------------|---------------|-------------------|--------------------|---------|-------------------|------------------------------|---------|--------------------|
| | | Cotraitant 1 | | | Cotraitant 2 | | | Cotraitant 3 | | | Cotraitant 4 | | | Sous-traitant | | |
| | | V.E.C.TRA (Mandataire) | | | ECO STRATEGIE (cotraitant) | | | GEISER (cotraitant) | | | GECO (cotraitant) | | | ENAVA (sous-traitant VECTRA) | | |
| | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant Fact. | Montant | % Avt | Montant | Montant | % Avt | Montant | |
| Missions de base | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AVP | 44 122,50 € | 18 060,00 € | 100% | 18 060,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 4 200,00 € | 100% | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 100% | 5 362,50 € | 16 500,00 € | 100% | 16 500,00 € |
| PRO | 30 320,00 € | 12 620,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 5 200,00 € | 0% | 0,00 € | 12 500,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / DCE | 13 845,00 € | 10 920,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 925,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / Analyse des offres | 7 620,00 € | 7 620,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| ACT / Mise au point du marché | 2 320,00 € | 2 320,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| VISA | 7 560,00 € | 4 960,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 600,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| DET | 77 870,00 € | 62 920,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 14 950,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| AOR | 8 875,00 € | 6 600,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 2 275,00 € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| Missions complémentaires | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MC1 | 3 500,00 € | 700,00 € | 0% | 0,00 € | 2 800,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC2 | 11 090,00 € | 1 640,00 € | 0% | 0,00 € | 9 450,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC3 | 6 800,00 € | 6 800,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC4 | 38 826,00 € | 3 326,00 € | 0% | 0,00 € | 35 500,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| MC5 | 5 945,00 € | 1 720,00 € | 0% | 0,00 € | 4 225,00 € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | - € | 0% | 0,00 € | 0,00 € | 0% | 0,00 € |
| TOTAL | 258 693,50 € | 140 206,00 € | | 18 060,00 € | 51 975,00 € | | 0,00 € | 4 200,00 € | | 4 200,00 € | 33 312,50 € | | 5 362,50 € | 29 000,00 € | | 16 500,00 € |

A déduire cumul précédent
 Total HT présente NH

14 448,00 €
 3 612,00 €

0,00 €
 0,00 €

3 360,00 €
 840,00 €

4 290,00 €
 1 072,50 €

13 200,00 €
 3 300,00 €

VECTRA SAS
 Lizine
 Usine CBO - Cour De L'Usine
 97438 Sainte Marie
 SIREN : 380 355 354

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le

ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE

S²LOW



Référence chronologique VECTRA :

Note d'Honoraire n° 2023/094

MARCHE N° M.2023.002

AFF. 23-05 : Maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement de la ZAE du 14ème km

LE TAMPON

Maître d'ouvrage : SPL MARAINA agissant au nom et pour le compte de la CASUD

38 rue Colbert

97838 LE TAMPON CEDEX

SITUATION N°03 AU 12 DECEMBRE 2023

Acompte 3

| B.E.T. | Adresse, téléphone, fax |
|---------------|--|
| VECTRA | LIZINE - Usine CBO Cours de l'Usine - 97 438 Sainte-Marie SIRET. 380355354 00057 Mail : p.lozeray@vectrabet.fr |
| ECO STRATEGIE | 3, rue de la Vanille 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 504990524 00044 Mail : reunion@eco-strategie.fr |
| GEISER | 11, rue des Lataniers 97 400 Saint-Denis SIRET. 790188569 00012 Mail : sarlgeiser@geiser.re |
| GECO | 8, allée de l'arbre voyageur – Grand Fond 97 424 Piton Saint-Leu SIRET. 843371519 00011 Mail : ferreyrolle.geco@gmail.com |
| ENAVA | 4, rue Franck Camille Cadet ZIE Les Sables - 97 427 Etang Salé SIRET. 920528304 00016 Mail: enava.conseil@gmail.com |

| | TOTAUX |
|---------------------------|-------------------|
| Honoraires cumulés | 46 922,50 € |
| Révisions cumulées | 0,00 € |
| s/total partiel | 46 922,50 € |
| Retenues, divers (+ ou -) | 0,00 € |
| s/total HT | 46 922,50 € |
| Déduire déjà facturé HT | 44 122,50 € |
| TOTAL HT | 2 800,00 € |
| TVA 8,5 % : | 238,00 € |
| A PAYER TTC | 3 038,00 € |

| REPARTITION DES HONORAIRES | | | | |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------------------|
| V.E.C.TRA (Mandataire) | ECO STRATEGIE (cotraitant) | GEISER (cotraitant) | GECO (cotraitant) | ENAVA (sous- traitant VECTRA) |
| 18 620,00 € | 2 240,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 18 620,00 € | 2 240,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 18 620,00 € | 2 240,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 18 060,00 € | 0,00 € | 4 200,00 € | 5 362,50 € | 16 500,00 € |
| 560,00 € | 2 240,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 47,60 € | 190,40 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 607,60 € | 2 430,40 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| VISAS DES CONCEPTEURS |
|--|
| VECTRA, mandataire |
|  VECTRA SAS Lizine Usine CBO - Cour De L'Usine 97438 Sainte Marie SIREN : 380 355 354 |

Notes

| VISAS MAITRE D'OUVRAGE | |
|------------------------|---|
| Technique, le | N° arrivée : N° Four : Cpte HT/TC : |
| Marché, le | Note |
| Direct°, le | Chq n° du |

Arrêter la présente note d'honoraires à la somme de **TROIS MILLE TRENTE HUIT EUROS ET ZERO CENTIMES T.T.C**

Dont part V.E.C.TRA : Six Cent Sept euros et Soixante centimes TTC

Part ECO STRATEGIE: Deux Mille Quatre Cent Trente euros et Quarante centimes TTC

Part GEISER: Zéro euros et Zéro centimes TTC

Part GECO: Zéro euros et Zéro centimes TTC

Part ENAVA : Zéro euros et Zéro centimes TTC

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD
(CASUD)
379 rue Hubert Delisle – BP 437
97 838 LE TAMPON CEDEX

Merci de bien vouloir rappeler les références

Nos références:

Facture N°
OI230904

Nos Réf :

N° de marché 23-035-RUN

Vos Réf

PC/OR/MT/JP/2023

SIRET : 24974008500033

N° Marché : 2023-001

Saint-Denis, le
18 septembre 2023

FACTURE N°1
OI230904
AVANCEMENT

ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE 14ème AU TAMPON

| LIBELLE | FACTURE | | | | | FACTURE ELAN |
|--|--------------------|------------|----------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| | MONTANT MARCHÉ | % appelé | MONTANT TOTAL APPELÉ | % déjà appelé | MONTANT DÉJÀ APPELÉ | |
| TRANCHE FERME | 38 500,00 € | 43% | 16 740,00 € | 0% | 0,00 € | 16 740,00 € |
| Phase 1 - Diagnostic du site | 4 900,00 € | 100% | 4 900,00 € | 0% | - € | 4 900,00 € |
| Phase 2 - Analyse du marché | 8 900,00 € | 100% | 8 900,00 € | 0% | - € | 8 900,00 € |
| Phase 3 - Identification des potentiels preneurs | 4 900,00 € | 60% | 2 940,00 € | 0% | - € | 2 940,00 € |
| Phase 4 - Définition des produits | 3 300,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| Phase 5 - Approche financière | 3 300,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| Phase 6 - Elaboration programme provisoire | 7 400,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| Phase 7 - Elaboration du programme définitif | 4 100,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| Phase 8 - Définition des procédures | 1 700,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| TOTAL CA HT | 38 500,00 € | 43% | 16 740,00 € | 0% | 0,00 € | 16 740,00 € |
| DEDUCTION AVANCE FORFAITAIRE | 0,00 € | 0% | | | | 0,00 € |
| TOTAL H.T. | | | | | | 16 740,00 € |
| TVA 8,5% | | | | | | 1 422,90 € |
| TTC | | | | | | 18 162,91 € |

Facture établie en trois exemplaires

Conditions de règlement:

Paiement à 30 jours à compter de la réception de la facture.

Date d'échéance:

18 octobre 2023

Coordonnées bancaires:

CREDIT AGRICOLE LA REUNION

Code banque / Code guichet / N°de compte / Clé RIB

19906 / 00974 / 30016093366 / 58

IBAN : FR76 1990 6009 7430 0160 9336 658 BIC : AGRIRERX

Pénalités en cas de retard de paiement:

3 fois le taux de l'intérêt légal exigible et une indemnité de frais de recouvrement de 40 euros



COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD
(CASUD)
379 rue Hubert Delisle – BP 437
97 838 LE TAMPON CEDEX

Merci de bien vouloir rappeler les références

Nos références:

Facture N°

OI231101

Nos Réf :

N° de marché 23-035-RUN

Vos Réf

PC/OR/MT/JP/2023

SIRET : 52066400400030

N° Marché : 2023-001

Saint-Denis, le
16 novembre 2023

FACTURE N°2
OI231101
AVANCEMENT

ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE 14ème AU TAMPON

| LIBELLE | FACTURE | | | | | |
|--|--------------------|------------|----------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| | MONTANT MARCHÉ | % appelé | MONTANT TOTAL APPELÉ | % déjà appelé | MONTANT DÉJÀ APPELÉ | FACTURE ELAN |
| TRANCHE FERME | 38 500,00 € | 85% | 32 700,00 € | 43% | 16 740,00 € | 15 960,00 € |
| Phase 1 - Diagnostic du site | 4 900,00 € | 100% | 4 900,00 € | 100% | 4 900,00 € | 0,00 € |
| Phase 2 - Analyse du marché | 8 900,00 € | 100% | 8 900,00 € | 100% | 8 900,00 € | - € |
| Phase 3 - Identification des potentiels preneurs | 4 900,00 € | 100% | 4 900,00 € | 60% | 2 940,00 € | 1 960,00 € |
| Phase 4 - Définition des produits | 3 300,00 € | 100% | 3 300,00 € | 0% | - € | 3 300,00 € |
| Phase 5 - Approche financière | 3 300,00 € | 100% | 3 300,00 € | 0% | - € | 3 300,00 € |
| Phase 6 - Elaboration programme provisoire | 7 400,00 € | 100% | 7 400,00 € | 0% | - € | 7 400,00 € |
| Phase 7 - Elaboration du programme définitif | 4 100,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| Phase 8 - Définition des procédures | 1 700,00 € | 0% | - € | 0% | - € | - € |
| TOTAL CA HT | 38 500,00 € | 85% | 32 700,00 € | 43% | 16 740,00 € | 15 960,00 € |
| DEDUCTION AVANCE FORFAITAIRE | 0,00 € | 0% | | | | 0,00 € |
| TOTAL H.T. | | | | | | 15 960,00 € |
| TVA 8,5% | | | | | | 1 356,60 € |
| TTC | | | | | | 17 316,61 € |

Facture établie en trois exemplaires

Conditions de règlement:

Paiement à 30 jours à compter de la réception de la facture.

Date d'échéance:

16 décembre 2023

Coordonnées bancaires:

CREDIT AGRICOLE LA REUNION

Code banque / Code guichet / N°de compte / Clé RIB

19906 / 00974 / 30016093366 / 58

IBAN : FR76 1990 6009 7430 0160 9336 658 BIC : AGRIRERX

Pénalités en cas de retard de paiement:

3 fois le taux de l'intérêt légal exigible et une indemnité de frais de recouvrement de 40 euros

Marché N°M.2023.003

Etudes géotechniques de type G1, G2 dans le cadre de l'aménagement de la ZAE du 14ème au Tampon

CLIENT : SPL Maraina

CHANTIER : Aménagement de la ZAE au 14ème km au Tampon

DOSSIER N° : 23-153-03

LACQ Groupe GEOTEC
Le Responsable - Service Géotechnique
A. NAVARRO



SPL Maraina

Pasquin PARADIS

| DATE | CODE | DESIGNATION | Unité | P.U.H.T | Qté | TOTAL | RAPPORT |
|------------------|---------------------------------------|---|--------|---------|--------|------------------|-------------------|
| 20/11/2023 | 1 | Prix généraux | | | | | Rapport 23153-341 |
| | 1.1 | Prise en charge du chantier, DICT... | U | 200,00 | 1 | 200,00 | |
| | 1.2 | Amenée et repli de la pelle | F | 1250,00 | 1 | 1 250,00 | |
| | 1.3 | Amenée et repli de la sondeuse | F | 600,00 | 1 | 600,00 | |
| | 1.4 | Mise à disposition d'une pelle pour accès, sondages et plateformes de sondages | J | 750,00 | 2 | 1 500,00 | |
| | 1.5 | Citernage | J | 350,00 | 12 | 4 200,00 | |
| | 2 | Sondage à la tatière ou pelle hydraulique et essais Porchet | | | | | |
| | 2.1 | Sondage à la pelle (profondeur 3,0 mètres ou refus) y compris le suivi par un technicien qualifié | U | 130,00 | 8 | 1 040,00 | |
| | 2.3 | Test de perméabilité porchet y compris sondages à la pelle à 1,00 m | U | 180,00 | 6 | 1 080,00 | |
| | 3 | Essais pressiométriques et destructifs | | | | | |
| | 3.1 | Mise en station | U | 200,00 | 16 | 3 200,00 | |
| | 3.2 | Forage destructif pour essais pressiométriques avec enregistrement des paramètres | ml | 105,00 | 80 | 8 400,00 | |
| | 3.3 | Essais pressiométriques (5MPa) selon NF EN 22476-4 tous les 1,5 ml | U | 105,00 | 48 | 5 040,00 | |
| | 3.4 | Forage destructif sans essais avec enregistrement des paramètres | ml | 90,00 | 80 | 7 200,00 | |
| | 4 | Mission géotechnique de conception | | | | | |
| | 4.1 | Rapport Mission G1 | F | 500,00 | 1 | 500,00 | |
| 4.2 | Rapport Mission G1 + G2 AVP partielle | F | 800,00 | 1 | 800,00 | | |
| TOTAL HT | | | | | | 35 010,00 | |
| TVA 8,5% | | | | | | 2 975,85 | |
| TOTAL TTC | | | | | | 37 985,85 | |



GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISUR GARANTIR

**CABINET
VEYLAND**

Envoyé en préfecture le 06/11/2024

Reçu en préfecture le 06/11/2024

Publié le
GEOMETRE-EXPERT **IS2LO**
SARL N° Inscription OGE
ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE

Bureau principal :
25 rue du Docteur Roussel
CS 42114 97430 LE TAMPON
☎ : 02.62.59.53.84 – 📠 : 02.62.59.53.85
E-mail : cv-geometre@cabinet-veyland.fr

Bureau secondaire : SHLMR Chevalier Bank
Apt 9006 Bat A - 12 Rue Bory de St-Vincent
97410 SAINT PIERRE
☎ : 02.62.25.08.09 – 📠 : 02.62.25.90.55
E-mail : cabinet.veyland@orange.fr

SPL MARAINA
38 rue Colbert
97460 SAINT PAUL

Facture N° FA20230928

Date : 15/09/2023

Date d'échéance : 15/09/2023

Description

Marché n° M.2023 .004

Relevés topographiques dans le cadre de l'aménagement de la ZAE du 14ème - LE TAMPON

Dossier 23-471-JA/CD

Relevés topographiques selon cahier des charges

- ▶ Voie et accès
- ▶ Courbes de niveau
- ▶ Réseaux apparents
- ▶ Limites apparentes
- ▶ Tous détails topographiques

IBAN : FR76 1131 5000 0108 0033 5511 518 CODE BIC/SWIFT : CEPAFRPP131
RIB : établissement : 11315 guichet : 00001 compte : 08003355115 clé : 18
Escompte pour règlement anticipé : 0%
En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 1.5 fois le taux intérêt légal sera exigible (loi du 31/12/93)

| Taux | Base HT | Montant TVA | Total HT | 7 900,0€ |
|------|----------|-------------|--------------|------------|
| 8,50 | 7 900,00 | 671,50 | Remise 0,00% | 0,0€ |
| | | | Total TVA | 671,5€ |
| | | | Total TTC | 8 571,5€ |
| | | | Acomptes | 0,0€ |
| | | | Net à payer | 8 571,50 € |



DOCUMENTS D'ARMENTAGE * BORNAGES * LOTISSEMENTS
LIEUX TOPOGRAPHIQUES * PLANS DE PROPRIETE * PROFILS * IMPLANTATIONS * CUBATURES
COPROPRIETES * ETATS DESCRIPTIFS DE DIVISION * PLANS D'INTERIEUR * LOI CARREZ
TRAVAUX GPS * NIVELLEMENT DE PRECISION * AUSCULTATIONS * BATHYMETRIE

SARL au capital social de 8000 euros - BIRET : 434 393 476 00040 - Code APE : 7112 A - CAISSE D'EPARGNE-N° de compte : 11315 00001 08003355115 18



Date limite de paiement : 15/04/2023

SPLA MARAÏNA
SERVICE MARCHÉ
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL REUNION

Références DILA

Date de publication : 03/02/2023
Référence de l'avis : 23-14510

Client : SPLA Maraïna
Pour tout renseignement sur l'objet de la créance :
www.boamp.fr rubrique "Contact"
Vos publications sont consultables sur ce site avec
la référence de l'avis

Pour tout renseignement sur le paiement de ce titre de perception : contentieux@dila.gouv.fr

Bordereau de titres n° : BT-2023-4030

Votre référence de commande (EJ, BC) : 23-07824

N° du service exécutant :

Siret : 52066400400030

| Objet de la créance | Qté | Prix unitaire | Montant net |
|---|-----|---------------|-----------------|
| TOTAL DÛ dont détail ci-après : | | | 781,20 € |
| Achat d'unité(s) de publication Européen | 8 | 90,00 € | 720,00 € |
| TVA DOM | | | 61,20 € |
| TOTAL DÛ : | | | 781,20 € |
| Objet du marché : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU 14ème AU TAMPON | | | |

Comment effectuer une réclamation sur ce titre de perception ?

Sous peine de nullité, adressez votre réclamation appuyée de toutes justifications utiles au comptable chargé du recouvrement du titre de perception dans les deux mois qui suivent la notification de ce titre ou du premier acte de poursuite qui en procède (articles 117 à 119 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique).

Le présent titre a été rendu exécutoire par l'ordonnateur en vertu des articles 11 et 28 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.

Ordonnateur : Mme Anne DUCLOS-GRISIER, Directrice de la DILA

Comptable du Budget Annexe Publications Officielles et Information Administrative : Amélie STEFFAN



POUR TOUT RÈGLEMENT, LA RÉFÉRENCE EST IMPÉRATIVE : CH23010087

Modes de règlement à votre disposition :

- Par virement : la référence doit figurer dans le libellé de votre avis de virement.
 - Par chèque à l'ordre du comptable du BAPOIA, à envoyer à l'adresse suivante : DILA TSA n° 41647, 75901 PARIS Cedex 15.
- Joindre obligatoirement ce coupon.

Date : 06/02/2023

Somme totale due : 781,20 €

| | | | | |
|---|-------------|--------------|--------------------------------|-----|
| Notre RIB | Code banque | Code guichet | Numéro de compte | Clé |
| BDF Paris | 30001 | 00064 | 10110090182 | 88 |
| IBAN : FR76 3000 1000 6410 1100 9018 288 | | | Code BIC / SWIFT : BDFEFRPPCCT | |
| T.V.A intracommunautaire (n° d'identification : FR 76130009186) | | | | |

ANNONCES : Tél : 0262 48 66 46 - Mail : factpub@jir.fr

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 183750 du 2/02/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

| Désignation | mm lignes | nombre col. | Surface | Prix Unitaire | Montant HT |
|---|-------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------|
| N° 248846 AL Référence : 248846 JIR MAPA Toutes éditions MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 1910,00 | 2,0 | | | 389,64 |
| JIR MAPA Toutes éditions DU 14EME AU TAMPON - M.2023.002 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 1910,00 | 2,0 | | | Gratuit |
| JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | 1,00 | 8,50 | 8,50 |
| Total net | | | | | 398,14 |
| Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23 | | | | | |
| | Montant net H.T. | Taux T.V.A | Montant T.V.A | Montant T.T.C | |
| | 398,14 | 8,50 | 33,84 | 431,98 | |

Net à payer 431,98

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

Client
Facture 249515 SPL MARAINA
Date JIR 183750
Montant 2/02/23 431,98

Règlement aux conditions du contrat:
Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Annonces Classées

BP 97712
97804 ST DENIS CEDEX 9
Tel 02.62.92.15.15

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Saint-Denis le, 02 Février 2023

Le Quotidien

Facture N : 480720

Page 1/1

Total TTC

481,21

| Prestations | Montant |
|--|----------------------------------|
| 3938861/Supp.ZAE 14è TAMPON | Bon de cde : 23-07826 M.2023.001 |
| Rubrique : Appels d'offres C. | Notre réf : 704946 |
| Nb Caractères Facturés 1 929 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT | |
| Judi 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées | P19 |
| | 443,51 |
| | 443,51 |
| | Montant net Annonce |
| | 443,51 |

Montant annonce

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

QUATRE CENT QUATRE-VINGT UN EUROS ET VINGT ET UN CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

| | |
|------------------|---------------|
| Total HT | 443,51 |
| Montant TVA | 37,70 |
| Total TTC | 481,21 |

ANNONCES : Tél : 0262 48 66 46 - Mail : factpub@jir.fr

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 183755 du 2/02/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

| Désignation | mm lignes | nombre col. | Surface | Prix Unitaire | Montant HT |
|---|-------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------|
| N° 248859 AL Référence : 248859 JIR MAPA Toutes éditions ETUDE D'OPPORTUNITE ECONOMIQUE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 2438,00 | 2,0 | | | 497,35 |
| JIR MAPA Toutes éditions ZAE DU 14EME AU TAMPON - REFERENCE : N° M.2023.001 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | | | Gratuit |
| JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | 1,00 | 8,50 | 8,50 |
| Total net | | | | | 505,85 |
| Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23 | | | | | |
| | Montant net H.T. | Taux T.V.A | Montant T.V.A | Montant T.T.C | |
| | 505,85 | 8,50 | 43,00 | 548,85 | |

Net à payer 548,85

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

Client
Facture 249515 SPL MARAINA
Date JIR 183755
Montant 2/02/23 548,85

Règlement aux conditions du contrat:
Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Annonces Classées

BP 97712
97804 ST DENIS CEDEX 9
Tel 02.62.92.15.15

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

Réf. client : 27 982 I

97460 SAINT-PAUL

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 02 Février 2023

Le Quotidien

Facture N : 480726

Total TTC

596,97

Page 1/1

| Prestations | Montant |
|--|----------------------------------|
| 3938720/Amén. ZAE 14è TAMPON | Bon de cde : 23-07828 M.2023.001 |
| Rubrique : Procédure Adaptée C. | Notre réf : 704955 |
| Nb Caractères Facturés 2 452 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT | |
| Jeudi 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées | P20 550,20 |
| | 550,20 |
| | Montant net Annonce 550,20 |

Montant annonce

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

| | |
|------------------|---------------|
| Total HT | 550,20 |
| Montant TVA | 46,77 |
| Total TTC | 596,97 |

CINQ CENT QUATRE-VINGT SEIZE EUROS ET QUATRE-VINGT DIX SEPT CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

ANNONCES : Tél : **0262 48 66 46** - Mail : **factpub@jir.fr**

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 183756 du 2/02/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

| Désignation | mm lignes | nombre col. | Surface | Prix Unitaire | Montant HT |
|--|-------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------|
| N° 248862 AL Référence : 248862 JIR MAPA Toutes éditions ETUDES GEOTECHNIQUES DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 2422,00 | 2,0 | | | 494,09 |
| JIR MAPA Toutes éditions 14EME AU TAMPON - REFERENCE : N° M.2023.003 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | | | Gratuit |
| JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | 1,00 | 8,50 | 8,50 |
| Total net | | | | | 502,59 |
| Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23 | | | | | |
| | Montant net H.T. | Taux T.V.A | Montant T.V.A | Montant T.T.C | |
| | 502,59 | 8,50 | 42,72 | 545,31 | |

Net à payer 545,31

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

| | |
|---------|--------------------|
| Client | 249515 SPL MARAINA |
| Facture | JIR 183756 |
| Date | 2/02/23 |
| Montant | 545,31 |

Règlement aux conditions du contrat:
Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Annonces Classées

BP 97712
97804 ST DENIS CEDEX 9
Tel 02.62.92.15.15

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

Réf. client : 27 982 I

97460 SAINT-PAUL

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 02 Février 2023

Le Quotidien

Facture N : 480727

Total TTC

593,65

Page 1/1

| Prestations | Montant |
|--|----------------------------------|
| 3938768/Amén. ZAE 14è TAMPON | Bon de cde : 23-07830 M.2023.001 |
| Rubrique : Procédure Adaptée C. | Notre réf : 704956 |
| Nb Caractères Facturés 2 437 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT | |
| Jeu 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées | P20 |
| | 547,14 |
| | 547,14 |
| | Montant net Annonce |
| | 547,14 |

Montant annonce

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

| | |
|------------------|---------------|
| Total HT | 547,14 |
| Montant TVA | 46,51 |
| Total TTC | 593,65 |

CINQ CENT QUATRE-VINGT TREIZE EUROS ET SOIXANTE CINQ CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.

ANNONCES : Tél : **0262 48 66 46** - Mail : **factpub@jir.fr**

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 183757 du 2/02/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

| Désignation | mm lignes | nombre col. | Surface | Prix Unitaire | Montant HT |
|--|-------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------|
| N° 248863 AL Référence : 248863 JIR MAPA Toutes éditions RELEVES TOPOGRAPHIQUES DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 2427,00 | 2,0 | | | 495,11 |
| JIR MAPA Toutes éditions 14EME AU TAMPON - REFERENCE : N° M.2023.004 DIVERS INIERNES ANNONCES LEGALES 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | | | Gratuit |
| JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 2/02/2023 | 1,00 | 1,0 | 1,00 | 8,50 | 8,50 |
| Total net | | | | | 503,61 |
| Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 12/02/23 | | | | | |
| | Montant net H.T. | Taux T.V.A | Montant T.V.A | Montant T.T.C | |
| | 503,61 | 8,50 | 42,81 | 546,42 | |

Net à payer 546,42

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

| | |
|---------|--------------------|
| Client | 249515 SPL MARAINA |
| Facture | JIR 183757 |
| Date | 2/02/23 |
| Montant | 546,42 |

Règlement aux conditions du contrat:

Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Annonces Classées

BP 97712
97804 ST DENIS CEDEX 9
Tel 02.62.92.15.15

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Saint-Denis le, 02 Février 2023

Le Quotidien

Facture N : 480722

Page 1/1

Total TTC

594,54

| Prestations | Montant |
|--|----------------------------------|
| 3938780/Amén. ZAE 14e TAMPON | Bon de cde : 23-07832 M.2023.001 |
| Rubrique : Procédure Adaptée C. | Notre réf : 704950 |
| Nb Caractères Facturés 2 441 à 0.204 HT par caractère ; 5 Logo à 50.00 eur HT | |
| Jeudi 02 Février 2023 Le Quotidien - les Classées | P20 |
| | 547,96 |
| | 547,96 |
| | Montant net Annonce |
| | 547,96 |

Montant annonce

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

| | |
|------------------|---------------|
| Total HT | 547,96 |
| Montant TVA | 46,58 |
| Total TTC | 594,54 |

CINQ CENT QUATRE-VINGT QUATORZE EUROS ET CINQUANTE QUATRE CENTS

Facture à payer avant le : 04 Mars 2023

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.

Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.



Références DILA

Date de publication : 26/08/2023
Référence de l'avis : 23-118033

Client : SPLA Maraïna
Pour tout renseignement sur l'objet de la créance :
www.boamp.fr rubrique "Contact"
Vos publications sont consultables sur ce site avec
la référence de l'avis

Pour tout renseignement sur le paiement de ce titre de perception : contentieux@dila.gouv.fr

Bordereau de titres n° : BT-2023-4816

**Titre de perception
du 29/08/2023**

Date limite de paiement : 15/10/2023

Envoyé en préfecture le 06/11/2024
Reçu en préfecture le 06/11/2024
Publié le 29/08/2023
ID : 974-249740085-20241031-AFF10_CC311024-DE

SPLA MARAÏNA
SERVICE MARCHÉ - SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL REUNION

Votre référence de commande (EJ, BC) : 23-08016

N° du service exécutant :

Siret : 52066400400030

| Objet de la créance | Qté | Prix unitaire | Montant net |
|---|-----|---------------|-----------------|
| TOTAL DÛ dont détail ci-après : | | | 292,95 € |
| Achat d'unité(s) de publication Européen | 3 | 90,00 € | 270,00 € |
| TVA DOM | | | 22,95 € |
| TOTAL DÛ : | | | 292,95 € |
| Objet du marché : MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A L'AMENAGEMENT DE LA ZAE DU 14ème AU TAMPON | | | |

Comment effectuer une réclamation sur ce titre de perception ?

Sous peine de nullité, adressez votre réclamation appuyée de toutes justifications utiles au comptable chargé du recouvrement du titre de perception dans les deux mois qui suivent la notification de ce titre ou du premier acte de poursuite qui en procède (articles 117 à 119 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique).

Le présent titre a été rendu exécutoire par l'ordonnateur en vertu des articles 11 et 28 du décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.

Ordonnateur : Mme Anne DUCLOS-GRISIER, Directrice de la DILA

Comptable du Budget Annexe Publications Officielles et Information Administrative : Amélie STEFFAN



POUR TOUT RÈGLEMENT, LA RÉFÉRENCE EST IMPÉRATIVE : CH23068331

Modes de règlement à votre disposition :

- Par virement : la référence doit figurer dans le libellé de votre avis de virement.
 - Par chèque à l'ordre du comptable du BAPOIA, à envoyer à l'adresse suivante : DILA TSA n° 41647, 75901 PARIS Cedex 15.
- Joindre obligatoirement ce coupon.

Date : 29/08/2023

Somme totale due : 292,95 €

| | | | | |
|---|-------------|--------------|--------------------------------|-----|
| Notre RIB | Code banque | Code guichet | Numéro de compte | Clé |
| BDF Paris | 30001 | 00064 | 10110090182 | 88 |
| IBAN : FR76 3000 1000 6410 1100 9018 288 | | | Code BIC / SWIFT : BDFEFRPPCCT | |
| T.V.A intracommunautaire (n° d'identification : FR 76130009186) | | | | |